FRR
Fondo Rotatorio
Registraduría Nacional del Estado Civil

BALANCE DE OBRA 50%

FECHA ELABORACIÓN: 30 10 2025

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No:		060-2025		**FECHA CONTRATO:**	2	9	2025		**VALOR CONTRATO:**	$	168.434.453
FECHA ACTA INICIO:	5	9	2025	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	4	12	2025		**PLAZO:**	3	Meses
PRORROGAS:				**SUSPENSIONES:**			Meses/días		**ADICIONES:**	$	-
OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	Contratar bajo el sistema de precios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento de la sede de la Registraduría Municipal de Moniquirá – Boyacá, de conformidad con el estudio previo, la selección abreviada No. 024 de 2025, la propuesta presentada por el contratista y el clausulado adicional, los cuales forman parte integral del contrato electrónico.										
CONTRATISTA:					MARTIN ERENESCO RIASCOS CAIPE				**VALOR TOTAL CON ADICIONES:**	$	-
CONTRATO INTEVENTORÍA No:		061-2025		**FECHA CONTRATO:**	2	9	2025		**VALOR CONTRATO:**	$	-
FECHA ACTA INICIO:	5	9	2025	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	4	12	2025		PLAZO:	3	Meses
PRORROGAS:				**SUSPENSIONES:**			Meses/días		**ADICIONES:**	$	-
OBJETO DEL CONTRATO INTERVENTORÍA:	Interventoría técnica, administrativa, legal y financiera a la obra de "adecuación y mantenimiento de la sede de la Registraduría Municipal de Moniquirá – Boyacá", de conformidad con el estudio previo, la invitación publica No 028 de 2025, la propuesta presentada por el contratista y el clausulado adicional, los cuales forman parte integral del contrato electrónico.										
INTEVENTORÍA:					FUNDACION NIUWI - R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR				**VALOR TOTAL CON ADICIONES:**	$	-

En el Municipio de Moniquirá - Boyacá, a los 30 días del mes de OCTUBRE del año 2025, se reunieron, por parte del contratista, el ingeniero Martin Ernesto Riascos Caipe en representación misma, por parte de la interventoría Sergio Andres Pineda Villamizar, como representante legal de la Fundación NIUWI para efectuar el acta de avance de obra por el 50% de cantidades de obra ejecutadas.

CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE						CANTIDADES SEGÚN BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No 1			MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		CANTIDADES ACTUALIZADAS		ACTA DE AVANCE No 1		VALOR ACUMULADO EJECUTADO		
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**V.UNITARIO**	**V.TOTAL**	**CANT**	**V. UNITARIO**	**V. TOTAL**	**CANT**	**VALOR**	**CANT.**	**VALOR**	**CANT**	**VALOR**	**CANT**	**VALOR**	**CANT**	**VALOR**	**%**
1.01	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**																		
01.01.01	DEMOLICIÓN PAÑETES, INCLUYE CARGUE Y RETIRO SC	m²	56,00	$ 13.801,00	$ 772.856,00	0,00	$ 13.801,00	$ -	-	$ -	56,00	$ 772.856,00	-	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%
01.01.02	DESMONTE DE LÁMPARAS INCRUSTADAS Y/O SOBREPUESTAS INCLUYE RETIRO Y DISPOSICION FINAL SC	un	20,00	$ 13.290,00	$ 265.800,00	19,00	$ 13.290,00	$ 252.510,00	-	$ -	1,00	$ 13.290,00	19,000	$ 252.510,00	19,00	$ 252.510,00	19,00	$ 252.510,00	100,0%
01.01.03	DESMONTE Y RETIRO DE FLANCHES,CANALES Y BAJANTES. INCLUYE CARGUE Y RETIRO SC	m	15,00	$ 11.286,00	$ 169.290,00	0,00	$ 11.286,00	$ -	-	$ -	15,00	$ 169.290,00	-	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%
01.01.04	INSPECCIÓN, REVISIÓN Y LIMPIEZA DE SIFONES Y RED HIDROSANITARIA	m	4,00	$ 56.191,00	$ 224.764,00	0,00	$ 56.191,00	$ -	-	$ -	4,00	$ 224.764,00	-	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%
01.01.05	DEMOLICIÓN ACABADO DE MESÓN	m	4,00	$ 17.313,00	$ 69.252,00	7,20	$ 17.313,00	$ 124.654,00	3,20	$ 55.402,00	-	$ -	7,200	$ 124.654,00	7,20	$ 124.653,60	7,20	$ 124.653,60	100,0%
01.01.06	TRASIEGO DE MUEBLES EXISTENTES	glb	1,00	$ 361.618,00	$ 361.618,00	1,00	$ 361.618,00	$ 361.618,00	-	$ -	-	$ -	1,000	$ 361.618,00	1,00	$ 361.618,00	1,00	$ 361.618,00	100,0%
01.01.07	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	un	4,00	$ 23.959,00	$ 95.836,00	0,00	$ 23.959,00	$ -	-	$ -	4,00	$ 95.836,00	-	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%
01.01.08	DESMONTE DE AVISO EXISTENTE	un	1,00	$ 64.535,00	$ 64.535,00	1,00	$ 64.535,00	$ 64.535,00	-	$ -	-	$ -	1,000	$ 64.535,00	1,00	$ 64.535,00	1,00	$ 64.535,00	100,0%
01.01.09	DESMONTE VENTANAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO)	un	1,00	$ 27.937,00	$ 27.937,00	2,00	$ 27.937,00	$ 55.874,00	1,00	$ 27.937,00	-	$ -	2,000	$ 55.874,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%
01.01.10	DESMONTE CUBIERTA EN TEJA DE FIBROCEMENTO	m²	10,00	$ 13.134,00	$ 131.340,00	15,20	$ 13.134,00	$ 199.637,00	5,20	$ 68.297,00	-	$ -	15,200	$ 199.637,00	15,20	$ 199.636,80	15,20	$ 199.636,80	100,0%
01.01.11	DEMOLICIÓN MUROS 0.15M - 0,25 M. INCLUYE CARGUE Y RETIRO SC	m²	55,00	$ 16.703,00	$ 918.665,00	87,50	$ 16.703,00	$ 1.461.513,00	32,50	$ 542.848,00	-	$ -	87,500	$ 1.461.513,00	32,20	$ 537.836,60	32,20	$ 537.836,60	36,8%
01.01.12	DEMOLICIÓN PISO Y PLACA CONTRAPISO	m²	132,00	$ 76.537,00	$ 10.102.884,00	145,03	$ 76.537,00	$ 11.100.161,00	13,03	$ 997.277,00	-	$ -	145,030	$ 11.100.161,00	145,03	$ 11.100.161,11	145,03	$ 11.100.161,11	100,0%
01.01.13	EXCAVACIÓN MANUAL GENERAL	m³	25,00	$ 36.637,00	$ 915.925,00	20,78	$ 36.637,00	$ 761.317,00	-	$ -	4,22	$ 154.608,00	20,780	$ 761.317,00	20,78	$ 761.316,86	20,78	$ 761.316,86	100,0%
01.01.14	DEMOLICIÓN CIMIENTO ENTERRADO	m³	4,00	$ 205.275,00	$ 821.100,00	2,40	$ 205.275,00	$ 492.660,00	-	$ -	1,60	$ 328.440,00	2,400	$ 492.660,00	1,81	$ 371.547,75	1,81	$ 371.547,75	75,4%
01.01.15	DEMOLICIÓN VIGAS Y COLUMNAS	m³	5,00	$ 66.342,00	$ 331.710,00	3,87	$ 66.342,00	$ 256.744,00	-	$ -	1,13	$ 74.966,00	3,870	$ 256.744,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%
01.01.16	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN POLISOMBRA 2M	m	10,00	$ 15.834,00	$ 158.340,00	55,90	$ 15.834,00	$ 885.121,00	45,90	$ 726.781,00	-	$ -	55,900	$ 885.121,00	55,90	$ 885.120,60	55,90	$ 885.120,60	100,0%
01.01.17	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE	m²	9,00	$ 18.319,00	$ 164.871,00	20,00	$ 18.319,00	$ 366.380,00	11,00	$ 201.509,00	-	$ -	20,000	$ 366.380,00	5,40	$ 98.922,60	5,40	$ 98.922,60	27,0%
01.01.18	DESMONTE CIELO RASO	m²	45,00	$ 16.810,00	$ 756.450,00	151,50	$ 16.810,00	$ 2.546.715,00	106,50	$ 1.790.265,00	-	$ -	151,500	$ 2.546.715,00	147,51	$ 2.479.643,10	147,51	$ 2.479.643,10	97,4%
01.01.19	LIMPIEZA CANALES Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS.	M	42,00	$ 8.402,00	$ 352.884,00	74,60	$ 8.402,00	$ 626.789,00	32,60	$ 273.905,00	-	$ -	74,600	$ 626.789,00	74,60	$ 626.789,20	74,60	$ 626.789,20	100,0%
	Total ACTIVIDADES PRELIMINARES				**$ 16.706.057,00**			**$ 19.556.228,00**		**$ 4.684.221,00**		**$ 1.834.050,00**		**$ 19.556.228,00**		**$ 17.864.291,22**		**$ 17.864.291,22**	
2.01	**CIMIENTOS**																		
02.01.01	CONCRETO CICLÓPEO (0,60X0,40X1M)	m	18,00	$ 112.402,00	$ 2.023.236,00	0,00	$ 112.402,00	$ -	-	$ -	18,00	$ 2.023.236,00	-	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%
	Total CIMIENTOS				**$ 2.023.236,00**			**$ -**		**$ -**		**$ 2.023.236,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**	
3.01	**MAMPOSTERÍA**																		
03.01.01	MURO DIVISORIO BLOQUE LISO No.5	m²	54,00	$ 30.171,00	$ 1.629.234,00	84,00	$ 30.171,00	$ 2.534.364,00	30,00	$ 905.130,00	-	$ -	84,000	$ 2.534.364,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%
03.01.02	CONCERTINA GALVANIZADA PREMIUM INCLUYE ELEMENTOS DE INSTALACIÓN	m	50,00	$ 25.272,00	$ 1.263.600,00	50,00	$ 25.272,00	$ 1.263.600,00	-	$ -	-	$ -	50,000	$ 1.263.600,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%
	Total MAMPOSTERÍA				**$ 2.892.834,00**			**$ 3.797.964,00**		**$ 905.130,00**		**$ -**		**$ 3.797.964,00**		**$ -**		**$ -**	
4.01	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**																		
04.01.01	VIGA EN CONCRETO 3,000 PSI 25X30CM	m	18,00	$ 147.367,00	$ 2.652.606,00	35,00	$ 147.367,00	$ 5.157.845,00	17,00	$ 2.505.239,00	-	$ -	35,000	$ 5.157.845,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%
04.01.02	VIGA DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO DE 3,000 PSI 30 X 40 CM	m	18,00	$ 230.136,00	$ 4.142.448,00	24,60	$ 230.136,00	$ 5.661.346,00	6,60	$ 1.518.898,00	-	$ -	24,600	$ 5.661.346,00	24,60	$ 5.661.345,60	24,60	$ 5.661.345,60	100,0%
04.01.03	COLUMNA 30CMX30CM	m	15,00	$ 220.956,00	$ 3.314.340,00	18,90	$ 220.956,00	$ 4.176.068,00	3,90	$ 861.728,00	-	$ -	18,900	$ 4.176.068,00	7,95	$ 1.756.600,20	7,95	$ 1.756.600,20	42,1%
04.01.04	PLACA CONCRETO 3000 PSI 10CM MALLA ELECT. CONTRAPISO	m²	132,00	$ 113.409,00	$ 14.969.988,00	122,35	$ 113.409,00	$ 13.875.591,00	-	$ -	9,65	$ 1.094.397,00	122,350	$ 13.875.591,00	122,35	$ 13.875.591,15	122,35	$ 13.875.591,15	100,0%

FRR
Fondo Rotatorio
Registraduría Nacional del Estado Civil

BALANCE DE OBRA 50%

FECHA ELABORACIÓN: 30 10 2025

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No:	060-2025	**FECHA CONTRATO:**	2	9	2025	**VALOR CONTRATO:**	$	168.434.453			
FECHA ACTA INICIO:	5	9	2025	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	4	12	2025	**PLAZO:**	3	Meses	
PRORROGAS:		**SUSPENSIONES:**			Meses/días	**ADICIONES:**	$	-			
OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	Contratar bajo el sistema de precios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento de la sede de la Registraduría Municipal de Moniquirá – Boyacá, de conformidad con el estudio previo, la selección abreviada No. 024 de 2025, la propuesta presentada por el contratista y el clausulado adicional, los cuales forman parte integral del contrato electrónico.										
CONTRATISTA:	MARTIN ERENESCO RIASCOS CAIPE					**VALOR TOTAL CON ADICIONES:**	$	-			
CONTRATO INTEVENTORÍA No:	061-2025	**FECHA CONTRATO:**	2	9	2025	**VALOR CONTRATO:**	$	-			
FECHA ACTA INICIO:	5	9	2025	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	4	12	2025	PLAZO:	3	Meses	
PRORROGAS:		**SUSPENSIONES:**			Meses/días	**ADICIONES:**	$	-			
OBJETO DEL CONTRATO INTERVENTORÍA:	Interventoría técnica, administrativa, legal y financiera a la obra de "adecuación y mantenimiento de la sede de la Registraduría Municipal de Moniquirá – Boyacá", de conformidad con el estudio previo, la invitación publica No 028 de 2025, la propuesta presentada por el contratista y el clausulado adicional, los cuales forman parte integral del contrato electrónico.										
INTEVENTORÍA:	FUNDACION NIUWI - R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR					**VALOR TOTAL CON ADICIONES:**	$	-			

En el Municipio de Moniquirá - Boyacá, a los 30 días del mes de OCTUBRE del año 2025, se reunieron, por parte del contratista, el ingeniero Martin Ernesto Riascos Caipe en representación misma, por parte de la interventoría Sergio Andres Pineda Villamizar, como representante legal de la Fundación NIUWI para efectuar el acta de avance de obra por el 50% de cantidades de obra ejecutadas.

	Total ESTRUCTURAS EN CONCRETO				**$ 25.079.382,00**			**$ 28.870.850,00**		**$ 4.885.865,00**		**$ 1.094.397,00**		**$ 28.870.850,00**		**$ 21.293.536,95**		**$ 21.293.536,95**	
5,01	**CUBIERTAS**																						
05.01.01	CANAL AMAZONA	m	15,00	$ 96.271,00	$ 1.444.065,00	0,00	$ 96.271,00	$ -	-	$ -	15,00	$ 1.444.065,00	-	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%
05.01.02	TEJA FIBROCEMENTO NO.4 INCLUYE PINTURA	m²	10,00	$ 53.690,00	$ 536.900,00	15,20	$ 53.690,00	$ 816.088,00	5,20	$ 279.188,00	-	$ -	15,200	$ 816.088,00	15,20	$ 816.088,00	15,20	$ 816.088,00	100,0%
05.01.03	MANTENIMIENTO CUBIERTA FIBROCEMENTO INCLUYE PINTURA	m²	145,00	$ 29.972,00	$ 4.345.940,00	157,00	$ 29.972,00	$ 4.705.604,00	12,00	$ 359.664,00	-	$ -	157,000	$ 4.705.604,00	56,93	$ 1.706.195,01	56,93	$ 1.706.195,01	36,3%
	Total CUBIERTAS				**$ 6.326.905,00**			**$ 5.521.692,00**		**$ 638.852,00**		**$ 1.444.065,00**		**$ 5.521.692,00**		**$ 2.522.283,01**		**$ 2.522.283,01**	
6,01	**CIELORRASOS**																						
06.01.01	CIELORRASO FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m²	10,00	$ 94.082,00	$ 940.820,00	0,00	$ 94.082,00	$ -	-	$ -	10,00	$ 940.820,00	-	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%
06.01.02	REPOSICIÓN LÁMINAS FIBRA MINERAL 60CMX60CM Y MANTENIMIENTO ESTRUCTURA EXISTENTE.	un	195,00	$ 21.804,00	$ 4.251.780,00	130,00	$ 21.804,00	$ 2.834.520,00	-	$ -	65,00	$ 1.417.260,00	130,000	$ 2.834.520,00	124,00	$ 2.703.696,00	124,00	$ 2.703.696,00	95,4%
06.01.03	CIELORRASO PLANO DRYWALL 1/2	m²	30,00	$ 70.171,00	$ 2.105.130,00	61,59	$ 70.171,00	$ 4.321.832,00	31,59	$ 2.216.702,00	-	$ -	61,590	$ 4.321.832,00	38,10	$ 2.673.515,10	38,10	$ 2.673.515,10	61,9%
06.01.04	CIELORRASO PLANO SUPERBOARD 8MM	m²	25,00	$ 87.191,00	$ 2.179.775,00	44,50	$ 87.191,00	$ 3.880.000,00	19,50	$ 1.700.225,00	-	$ -	44,500	$ 3.880.000,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%
	Total CIELORRASOS				**$ 9.477.505,00**			**$ 11.036.352,00**		**$ 3.916.927,00**		**$ 2.358.080,00**		**$ 11.036.352,00**		**$ 5.377.211,10**		**$ 5.377.211,10**	
7,01	**ENCHAPES Y ACCESORIOS**																						
07.01.01	SUMINISTRO E INSTALACION CRISTAL de 5mm	un	1,30	$ 62.752,00	$ 81.578,00	5,48	$ 62.752,00	$ 343.881,00	4,18	$ 262.303,00	-	$ -	5,480	$ 343.881,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%
	Total ENCHAPES Y ACCESORIOS				**$ 81.578,00**			**$ 343.881,00**		**$ 262.303,00**		**$ -**		**$ 343.881,00**		**$ -**		**$ -**	
8,01	**RED SANITARIA**																						
08.01.01	RED AGUAS LLUVIAS PVC A.LL. 4"	m	10,00	$ 38.255,00	$ 382.550,00	33,40	$ 38.255,00	$ 1.277.717,00	23,40	$ 895.167,00	-	$ -	33,400	$ 1.277.717,00	33,40	$ 1.277.717,00	33,40	$ 1.277.717,00	100,0%
08.01.02	CONEXION A RED EXISTENTE AGUAS LLUVIAS PVC A.LL. 4"	glb	1,00	$ 182.501,00	$ 182.501,00	1,00	$ 182.501,00	$ 182.501,00	-	$ -	-	$ -	1,000	$ 182.501,00	1,00	$ 182.501,00	1,00	$ 182.501,00	100,0%
08.01.03	SUMINISTRO E INST. DE REJILLAS PARA SIFÓN DE PISO 2 Y 3" EN PVC	un	2,00	$ 16.302,00	$ 32.604,00	5,00	$ 16.302,00	$ 81.510,00	3,00	$ 48.906,00	-	$ -	5,000	$ 81.510,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%
	Total RED SANITARIA				**$ 597.655,00**			**$ 1.541.728,00**		**$ 944.073,00**		**$ -**		**$ 1.541.728,00**		**$ 1.460.218,00**		**$ 1.460.218,00**	
9,01	**RED ELÉCTRICA**																						
09.01.01	REVISION Y MANTENIMIENTO DE PUNTOS ELÉCTRICOS EXISTENTES. (INCLUYE TOMAS, INTERRUPTORES, PLAFONES, CABLEADO).	un	12,00	$ 22.873,00	$ 274.476,00	12,00	$ 22.873,00	$ 274.476,00	-	$ -	-	$ -	12,000	$ 274.476,00	6,00	$ 137.238,00	6,00	$ 137.238,00	50,0%
09.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUMINARIA 60X60 LED	un	6,00	$ 107.754,00	$ 646.524,00	6,00	$ 107.754,00	$ 646.524,00	-	$ -	-	$ -	6,000	$ 646.524,00	6,00	$ 646.524,00	6,00	$ 646.524,00	100,0%
09.01.03	REINSTALACION DE LAMPARAS LED EN BUEN ESTADO, EN EL CIELO RASO NUEVO. SC	un	12,00	$ 9.671,00	$ 116.052,00	13,00	$ 9.671,00	$ 125.723,00	1,00	$ 9.671,00	-	$ -	13,000	$ 125.723,00	13,00	$ 125.723,00	13,00	$ 125.723,00	100,0%
09.01.04	SALIDA LUMINARIA EN TECHO PVC	un	6,00	$ 117.211,00	$ 703.266,00	0,00	$ 117.211,00	$ -	-	$ -	6,00	$ 703.266,00	-	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%
	Total RED ELÉCTRICA				**$ 1.740.318,00**			**$ 1.046.723,00**		**$ 9.671,00**		**$ 703.266,00**		**$ 1.046.723,00**		**$ 909.485,00**		**$ 909.485,00**	
10.1	**CARPINTERÍA MADERA**																						
10.01.01	PANEL AGLOMERADO LAMINADO DOBLE CARA 15MM	ml	12,00	$ 63.198,00	$ 758.376,00	0,00	$ 63.198,00	$ -	-	$ -	12,00	$ 758.376,00	-	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%

FRR
Fondo Rotatorio
Registraduría Nacional del Estado Civil

BALANCE DE OBRA 50%

FECHA ELABORACIÓN: 30 10 2025

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No:	060-2025	**FECHA CONTRATO:**	2	9	2025			**VALOR CONTRATO:**	$		168.434.453
FECHA ACTA INICIO:	5 9 2025	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	4	12	2025			**PLAZO:**		3	Meses
PRORROGAS:		**SUSPENSIONES:**				Meses/días		**ADICIONES:**	$		-
OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	Contratar bajo el sistema de precios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento de la sede de la Registraduría Municipal de Moniquirá – Boyacá, de conformidad con el estudio previo, la selección abreviada No. 024 de 2025, la propuesta presentada por el contratista y el clausulado adicional, los cuales forman parte integral del contrato electrónico.										
CONTRATISTA:						MARTIN ERENESCO RIASCOS CAIPE		**VALOR TOTAL CON ADICIONES:**	$		-
CONTRATO INTEVENTORÍA No:	061-2025	**FECHA CONTRATO:**	2	9	2025			**VALOR CONTRATO:**	$		-
FECHA ACTA INICIO:	5 9 2025	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	4	12	2025			PLAZO:		3	Meses
PRORROGAS:		**SUSPENSIONES:**				Meses/días		**ADICIONES:**	$		-
OBJETO DEL CONTRATO INTERVENTORÍA:	Interventoría técnica, administrativa, legal y financiera a la obra de "adecuación y mantenimiento de la sede de la Registraduría Municipal de Moniquirá – Boyacá", de conformidad con el estudio previo, la invitación publica No 028 de 2025, la propuesta presentada por el contratista y el clausulado adicional, los cuales forman parte integral del contrato electrónico.										
INTEVENTORÍA:						FUNDACION NIUWI - R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR		**VALOR TOTAL CON ADICIONES:**	$		-

En el Municipio de Moniquirá - Boyacá, a los 30 días del mes de OCTUBRE del año 2025, se reunieron, por parte del contratista, el ingeniero Martin Ernesto Riascos Caipe en representación misma, por parte de la interventoría Sergio Andres Pineda Villamizar, como representante legal de la Fundación NIUWI para efectuar el acta de avance de obra por el 50% de cantidades de obra ejecutadas.

10.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUESTO DE TRABAJO	un	5,00	$ 1.722.944,00	$ 8.614.720,00	3,00	$ 1.722.944,00	$ 5.168.832,00	-	$ -	2,00	$ 3.445.888,00	3,000	$ 5.168.832,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%
10.01.03	SUPERFICIE DE TRABAJO EN AGLOMERADO DE 30mm.	m²	2,50	$ 139.699,00	$ 349.248,00	6,78	$ 139.699,00	$ 947.159,00	4,28	$ 597.912,00	-	$ -	6,780	$ 947.159,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%
10.01.04	MUEBLE SUPERIOR DE COCINA EN MELAMINA 1,60 X 0,50M	glb	1,00	$ 921.068,00	$ 921.068,00	1,00	$ 921.068,00	$ 921.068,00	-	$ -	-	$ -	1,000	$ 921.068,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%
	Total CARPINTERÍA MADERA				**$ 10.643.412,00**			**$ 7.037.059,00**		**$ 597.912,00**		**$ 4.204.264,00**		**$ 7.037.059,00**		**$ -**		**$ -**	
11.01	**CARPINTERÍA METÁLICA**																			
11.01.01	VENTANA CORREDIZA EN ALUMINIO PERFIL 5020 VIDRIO 5MM	m²	0,80	$ 282.205,00	$ 225.764,00	1,13	$ 282.205,00	$ 318.892,00	0,33	$ 93.128,00	-	$ -	1,130	$ 318.892,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%
11.01.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA REJA CORREDIZA DOBLE HOJA	un	2,00	$ 804.538,00	$ 1.609.076,00	2,00	$ 804.538,00	$ 1.609.076,00	-	$ -	-	$ -	2,000	$ 1.609.076,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%
	Total CARPINTERÍA METÁLICA				**$ 1.834.840,00**			**$ 1.927.968,00**		**$ 93.128,00**		**$ -**		**$ 1.927.968,00**		**$ -**		**$ -**	
12.01	**PINTURAS**																			
12.01.01	RESANE, LIJADA Y PINTURA TIPO KORAZA, 3 MANOS PARA EXTERIORES	m²	230,00	$ 31.688,00	$ 7.288.240,00	255,67	$ 31.688,00	$ 8.101.671,00	25,67	$ 813.431,00	-	$ -	255,670	$ 8.101.671,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%
12.01.02	PINTURA 3 MANOS DE PINTURA PARA CIELO RASOS (2 MANOS DE VINILO TIPO 2)	m²	35,00	$ 17.955,00	$ 628.425,00	61,59	$ 17.955,00	$ 1.105.848,00	26,59	$ 477.423,00	-	$ -	61,590	$ 1.105.848,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%
12.01.03	RESANE, LIJADA Y PINTURA ESMALTE DOMÉSTICO, A COLOR (3) MANOS PARA PUERTAS, VENTANAS, REJAS Y ESTRUCTURA METÁLICA.	m²	25,00	$ 24.724,00	$ 618.100,00	122,50	$ 24.724,00	$ 3.028.690,00	97,50	$ 2.410.590,00	-	$ -	122,500	$ 3.028.690,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%
12.01.04	RESANE, LIJADA Y PINTURA LACA TRANSPARENTE, (3) MANOS PARA PUERTAS EN MADERA	m²	33,00	$ 63.366,00	$ 2.091.078,00	26,92	$ 63.366,00	$ 1.705.813,00	-	$ -	6,08	$ 385.265,00	26,920	$ 1.705.813,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%
12.01.05	RESANE, LIJADA Y PINTURA VINILO 3 MANOS SOBRE MUROS INTERIORES, IGUAL O SUPERIOR A VINILTEX TIPO 1	m²	330,00	$ 22.764,00	$ 7.512.120,00	206,81	$ 22.764,00	$ 4.707.823,00	-	$ -	123,19	$ 2.804.297,00	206,810	$ 4.707.823,00	143,22	$ 3.260.260,08	143,22	$ 3.260.260,08	69,3%
12.01.06	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	m	150,00	$ 8.676,00	$ 1.301.400,00	134,54	$ 8.676,00	$ 1.167.269,00	-	$ -	15,46	$ 134.131,00	134,540	$ 1.167.269,00	49,00	$ 425.124,00	49,00	$ 425.124,00	36,4%
12.01.07	ESTUCO INTERIOR	m²	320,00	$ 16.413,00	$ 5.252.160,00	206,81	$ 16.413,00	$ 3.394.373,00	-	$ -	113,19	$ 1.857.787,00	206,810	$ 3.394.373,00	143,22	$ 2.350.669,86	143,22	$ 2.350.669,86	69,3%
	Total PINTURAS				**$ 24.691.523,00**			**$ 23.211.487,00**		**$ 3.701.444,00**		**$ 5.181.480,00**		**$ 23.211.487,00**		**$ 6.036.053,94**		**$ 6.036.053,94**	
13.01	**CONCRETOS - MORTEROS Y PAÑETES**																			
13.01.01	PAÑETE IMPERMEABILIZADO MUROS 1:3	m²	25,00	$ 35.298,00	$ 882.450,00	84,00	$ 35.298,00	$ 2.965.032,00	59,00	$ 2.082.582,00	-	$ -	84,000	$ 2.965.032,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%
13.01.02	PAÑETE LISO MUROS 1:3	m²	120,00	$ 27.582,00	$ 3.309.840,00	3,15	$ 27.582,00	$ 86.883,00	-	$ -	116,85	$ 3.222.957,00	3,150	$ 86.883,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%
	Total CONCRETOS - MORTEROS Y PAÑETES				**$ 4.192.290,00**			**$ 3.051.915,00**		**$ 2.082.582,00**		**$ 3.222.957,00**		**$ 3.051.915,00**		**$ -**		**$ -**	
14.01	**ALCANTARILLADO EXCAVACIONES Y RELLENOS**																			
14.01.01	RELLENO TIPO 2 BASE GRANULAR B-200	m³	13,00	$ 127.100,00	$ 1.652.300,00	34,33	$ 127.100,00	$ 4.363.343,00	21,33	$ 2.711.043,00	-	$ -	34,330	$ 4.363.343,00	34,33	$ 4.363.343,00	34,33	$ 4.363.343,00	100,0%
	Total ALCANTARILLADO EXCAVACIONES Y RELLENOS				**$ 1.652.300,00**			**$ 4.363.343,00**		**$ 2.711.043,00**		**$ -**		**$ 4.363.343,00**		**$ 4.363.343,00**		**$ 4.363.343,00**	
14.02	**ANDENES Y SARDINELES**																			
14.02.01	CAÑUELA TIPO B 1M X 180MM X 300MM	m	49,00	$ 55.881,00	$ 2.738.169,00	35,60	$ 55.881,00	$ 1.989.364,00	-	$ -	13,40	$ 748.805,00	35,600	$ 1.989.364,00	20,00	$ 1.117.620,00	20,00	$ 1.117.620,00	56,2%
14.02.02	MANTENIMIENTO Y ORNATO DE ZONAS VERDES	glb	1,00	$ 694.461,00	$ 694.461,00	1,00	$ 694.461,00	$ 694.461,00	-	$ -	-	$ -	1,000	$ 694.461,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%
	Total ANDENES Y SARDINELES				**$ 3.432.630,00**			**$ 2.683.825,00**		**$ -**		**$ 748.805,00**		**$ 2.683.825,00**		**$ 1.117.620,00**		**$ 1.117.620,00**	
15.01	**CORTINAS Y PROTECCIONES SOLARES**																			

FRR
Fondo Rotatorio
Registraduría Nacional del Estado Civil

BALANCE DE OBRA 50%

FECHA ELABORACIÓN: 30 10 2025

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No:	060-2025	**FECHA CONTRATO:**	2	9	2025			**VALOR CONTRATO:**	$	168.434.453	
FECHA ACTA INICIO:	5	9	2025	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	4	12	2025		**PLAZO:**	3	Meses
PRORROGAS:		**SUSPENSIONES:**			Meses/días			**ADICIONES:**	$	-	
OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	Contratar bajo el sistema de precios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento de la sede de la Registraduría Municipal de Moniquirá – Boyacá, de conformidad con el estudio previo, la selección abreviada No. 024 de 2025, la propuesta presentada por el contratista y el clausulado adicional, los cuales forman parte integral del contrato electrónico.										
CONTRATISTA:	MARTIN ERENESCO RIASCOS CAIPE							**VALOR TOTAL CON ADICIONES:**	$	-	
CONTRATO INTEVENTORÍA No:	061-2025	**FECHA CONTRATO:**	2	9	2025			**VALOR CONTRATO:**	$	-	
FECHA ACTA INICIO:	5	9	2025	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	4	12	2025	PLAZO:		3	Meses
PRORROGAS:		**SUSPENSIONES:**			Meses/días			**ADICIONES:**	$	-	
OBJETO DEL CONTRATO INTERVENTORÍA:	Interventoría técnica, administrativa, legal y financiera a la obra de "adecuación y mantenimiento de la sede de la Registraduría Municipal de Moniquirá – Boyacá", de conformidad con el estudio previo, la invitación publica No 028 de 2025, la propuesta presentada por el contratista y el clausulado adicional, los cuales forman parte integral del contrato electrónico.										
INTEVENTORÍA:	FUNDACION NIUWI - R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR							**VALOR TOTAL CON ADICIONES:**	$	-	

En el Municipio de Moniquirá - Boyacá, a los 30 días del mes de OCTUBRE del año 2025, se reunieron, por parte del contratista, el ingeniero Martin Ernesto Riascos Caipe en representación misma, por parte de la interventoría Sergio Andres Pineda Villamizar, como representante legal de la Fundación NIUWI para efectuar el acta de avance de obra por el 50% de cantidades de obra ejecutadas.

15.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERSIANAS VERTICALES	m²	7,00	$ 60.971,00	$ 426.797,00	3,98	$ 60.971,00	$ 242.539,00	-	$ -	3,02	$ 184.258,00	3,978	$ 242.539,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%
	Total CORTINAS Y PROTECCIONES SOLARES				**$ 426.797,00**			**$ 242.539,00**		**$ -**		**$ 184.258,00**		**$ 242.539,00**		**$ -**		**$ -**	
16.01	**OTROS**																			
16.01.01	ASEO GENERAL	glb	1,00	$ 226.586,00	$ 226.586,00	1,00	$ 226.586,00	$ 226.586,00	-	$ -	-	$ -	1,000	$ 226.586,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%
	Total OTROS				**$ 226.586,00**			**$ 226.586,00**		**$ -**		**$ -**		**$ 226.586,00**		**$ -**		**$ -**	
17.01	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATOS**																			
17.01.01	LAVAMANOS PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA	un	1,00	$ 779.686,00	$ 779.686,00	0,00	$ 779.686,00	$ -	-	$ -	1,00	$ 779.686,00	-	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%
17.01.02	COMBO SANITARIO SMART	un	1,00	$ 1.305.265,00	$ 1.305.265,00	0,00	$ 1.305.265,00	$ -	-	$ -	1,00	$ 1.305.265,00	-	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%
17.01.03	SANITARIO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA	un	1,00	$ 758.265,00	$ 758.265,00	0,00	$ 758.265,00	$ -	-	$ -	1,00	$ 758.265,00	-	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%
	Total SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE APARATOS				**$ 2.843.216,00**			**$ -**		**$ -**		**$ 2.843.216,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**	
18.01	**PISOS**																			
18.01.01	ALISTADO DE PISO 4CM	m²	80,00	$ 24.099,00	$ 1.927.920,00	142,35	$ 24.099,00	$ 3.430.493,00	62,35	$ 1.502.573,00	-	$ -	142,350	$ 3.430.493,00	58,18	$ 1.402.079,82	58,18	$ 1.402.079,82	40,9%
18.01.02	GUARDAESCOBA CERÁMICA	m	175,00	$ 16.139,00	$ 2.824.325,00	86,64	$ 16.139,00	$ 1.398.283,00	-	$ -	88,36	$ 1.426.042,00	86,640	$ 1.398.283,00	43,10	$ 695.590,90	43,10	$ 695.590,90	49,7%
18.01.03	GUARDAESCOBA GRES 18,5X9CM	m	40,00	$ 15.142,00	$ 605.680,00	47,80	$ 15.142,00	$ 723.788,00	7,80	$ 118.108,00	-	$ -	47,800	$ 723.788,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%
18.01.04	PISO CERÁMICA 45,8X45,8CM	m²	80,00	$ 65.016,00	$ 5.201.280,00	100,35	$ 65.016,00	$ 6.524.356,00	20,35	$ 1.323.076,00	-	$ -	100,350	$ 6.524.356,00	33,41	$ 2.172.184,56	33,41	$ 2.172.184,56	33,3%
18.01.05	PISO GRES FORMATO 30,5X30,5CM	m²	35,00	$ 53.765,00	$ 1.881.775,00	29,00	$ 53.765,00	$ 1.559.185,00	-	$ -	6,00	$ 322.590,00	29,000	$ 1.559.185,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%
18.01.06	PISO EN GRAVILLA LAVADA No. 2.	m²	30,00	$ 24.825,00	$ 744.750,00	13,00	$ 24.825,00	$ 322.725,00	-	$ -	17,00	$ 422.025,00	13,000	$ 322.725,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%
	Total PISOS				**$ 13.185.730,00**			**$ 13.958.830,00**		**$ 2.943.757,00**		**$ 2.170.657,00**		**$ 13.958.830,00**		**$ 4.269.855,28**		**$ 4.269.855,28**	
19.01	**SUBCAPITULO ADICIONALES**																			
19.01.01	REUBICACIÓN PUNTO CERTIFICADO DE VOZ Y DATOS, C REG Y C, NOR,	un	5,00	$ 110.522,00	$ 552.610,00	0,00	$ 110.522,00	$ -	-	$ -	5,00	$ 552.610,00	-	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%
19.01.02	PUNTO CERTIFICADO DE VOZ Y DATOS, C REG Y C, NOR, CANALETA 10*4	un	1,00	$ 343.927,00	$ 343.927,00	0,00	$ 343.927,00	$ -	-	$ -	1,00	$ 343.927,00	-	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%
19.01.03	SUMINISTRO INST. CERRADURA DE MANIJA IGUAL O SIMILAR A YALE	un	7,00	$ 68.510,00	$ 479.570,00	7,00	$ 68.510,00	$ 479.570,00	-	$ -	-	$ -	7,000	$ 479.570,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%
19.01.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AVISO INSTITUCIONAL DE 3,0X0,7 M, EN LONA FLEXIBLE CON PERFILES EN ALUMINIO, SEGÚN NORMA DPN, PARA COLOCAR EN LA FACHADA	un	1,00	$ 419.095,00	$ 419.095,00	1,00	$ 419.095,00	$ 419.095,00	-	$ -	-	$ -	1,000	$ 419.095,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%
19.01.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑALIZACIÓN DE 20X25CM EN ACRÍLICO	un	8,00	$ 32.327,00	$ 258.616,00	16,00	$ 32.327,00	$ 517.232,00	8,00	$ 258.616,00	-	$ -	16,000	$ 517.232,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%
19.01.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑALIZACIÓN DE 30X60CM EN ACRÍLICO	un	5,00	$ 54.749,00	$ 273.745,00	10,00	$ 54.749,00	$ 547.490,00	5,00	$ 273.745,00	-	$ -	10,000	$ 547.490,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%
19.01.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SEÑALIZACIÓN DE 200X10 CM EN ACRÍLICO	un	1,00	$ 45.436,00	$ 45.436,00	1,00	$ 45.436,00	$ 45.436,00	-	$ -	-	$ -	1,000	$ 45.436,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,0%

FRR
Fondo Rotatorio
Registraduría Nacional del Estado Civil

BALANCE DE OBRA 50%

FECHA ELABORACIÓN: 30 10 2025

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No:		060-2025		**FECHA CONTRATO:**	2	9	2025		**VALOR CONTRATO:**	$		168,434,453
FECHA ACTA INICIO:	5	9	2025	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	4	12	2025		**PLAZO:**		3	Meses
PRORROGAS:				**SUSPENSIONES:**			Meses/días		**ADICIONES:**	$		-
OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	Contratar bajo el sistema de precios fijos sin fórmula de reajuste la adecuación y mantenimiento de la sede de la Registraduría Municipal de Moniquirá – Boyacá, de conformidad con el estudio previo, la selección abreviada No. 024 de 2025, la propuesta presentada por el contratista y el clausulado adicional, los cuales forman parte integral del contrato electrónico.											
CONTRATISTA:				MARTIN ERENESCO RIASCOS CAIPE					**VALOR TOTAL CON ADICIONES:**	$		-
CONTRATO INTEVENTORÍA No:		061-2025		**FECHA CONTRATO:**	2	9	2025		**VALOR CONTRATO:**	$		-
FECHA ACTA INICIO:	5	9	2025	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	4	12	2025		PLAZO:		3	Meses
PRORROGAS:				**SUSPENSIONES:**			Meses/días		**ADICIONES:**	$		-
OBJETO DEL CONTRATO INTERVENTORÍA:	Interventoría técnica, administrativa, legal y financiera a la obra de "adecuación y mantenimiento de la sede de la Registraduría Municipal de Moniquirá – Boyacá", de conformidad con el estudio previo, la invitación publica No 028 de 2025, la propuesta presentada por el contratista y el clausulado adicional, los cuales forman parte integral del contrato electrónico.											
INTEVENTORÍA:				FUNDACION NIUWI - R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR					**VALOR TOTAL CON ADICIONES:**	$		-

En el Municipio de Moniquirá - Boyacá, a los 30 días del mes de OCTUBRE del año 2025, se reunieron, por parte del contratista, el ingeniero Martin Ernesto Riascos Caipe en representación misma, por parte de la interventoría Sergio Andres Pineda Villamizar, como representante legal de la Fundación NIUWI para efectuar el acta de avance de obra por el 50% de cantidades de obra ejecutadas.

Total SUBCAPITULO ADICIONALES			$ 2.372.999,00			$ 2.008.823,00		$ 532.361,00		$ 896.537,00		$ 2.008.823,00		$ -		$ -	
Total COSTOS DIRECTOS			$ 130.427.793,00			$ 130.427.793,00		$ 28.909.269,00		$ 28.909.268,00		$ 130.427.793,00		$ 65.213.897,50		$ 65.213.897,50	
Total COSTOS DIRECTOS	**Vr. AIU**	**Vr. AIU PROPUESTO**	$ 130.427.793,00			$ 130.427.793,00		$ 28.909.269,00		$ 28.909.268,00		$ 130.427.793,00		$ 65.213.897,50		$ 65.213.897,50	
ADMINISTRACIÓN	20%	20%	$ 26.085.559,00			$ 26.085.559,00		$ 5.781.854,00		$ 5.781.854,00		$ 26.085.559,00		$ 13.042.779,00		$ 13.042.779,00	
IMPREVISTOS	2%	2%	$ 2.608.556,00			$ 2.608.556,00		$ 578.185,00		$ 578.185,00		$ 2.608.556,00		$ 1.304.278,00		$ 1.304.278,00	
UTILIDAD	6%	6%	$ 7.825.668,00			$ 7.825.668,00		$ 1.734.556,00		$ 1.734.556,00		$ 7.825.668,00		$ 3.912.834,00		$ 3.912.834,00	
Costo Directo Incluido A.I.U.			$ 166.947.576,00			$ 166.947.576,00		$ 37.003.864,00		$ 37.003.863,00		$ 166.947.576,00		$ 83.473.788,50		$ 83.473.788,50	
I.V.A. (SOBRE LA UTILIDAD 19%)	19%	19%	$ 1.486.877,00			$ 1.486.877,00		$ 329.566,00		$ 329.566,00		$ 1.486.877,00		$ 743.438,00		$ 743.438,00	
Valor Total del Presupuesto (Incluido A.I.U. e I.V.A. sobre la utilidad)			$ 168.434.453,00			$ 168.434.453,00		$ 37.333.430,00		$ 37.333.429,00		$ 168.434.453,00		$ 84.217.226,50		$ 84.217.226,50	50,00%

Valor Inicial del contrato	$	168.434.453,00
Valor Mayores Cantidades	$	37.333.430,00
Valor Menores Cantidades	$	37.333.429,00
Valor ítems no previstos	$	-
Valor actualizado del contrato	$	168.434.453,00
Valor presente acta	$	84.217.226,50

NOTA: Los valores unitarios NO incluyen AIU

EL VALOR DE LA PRESENTE ACTA ES DE OCHENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS DIECISIETE MIL DOSCIENTOS VEINTISÉIS CON CINCUENTA CENTAVOSMCTE Y SE FIRMA POR QUIENES EN ELLA INTERVINIERON A LOS 30 DIAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO 2025

Firma
Nombre: MARTIN ERNESTO RIASCOS CAIPE
MARTIN ERNESTO RIASCOS CAIPE
NIT. 1.130.664.687-1
CONTRATISTA DE OBRA

Firma
Nombre: SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
FUNDACIÓN NIUWI
NIT. 901.087.008
CONTRATISTA INTERVENTOR

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO AVANCE 50%

OBJETO	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE MONIQUIRA - BOYACA						**FECHA**		30/10/2025	
CONTRATO DE OBRA	60 DE 2025		**SUPERVISOR PROYECTO**			ARQ. JOSE LUIS MONTANA ALVARADO	**PAGINA**		1 DE 1	
CONTRATISTA	MARTIN ERNESTO RIASCO CAIPE									
INTERVENTOR	FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR					**CONTRATO DE INTERVENTORIA No.**	61 DE 2025			
DESCRIPCIÓN	DESMONTE DE LÁMPARAS	**CAPITULO**	1.01	**ÍTEM**	01.01.02	**UNIDAD**	un	**CANTIDAD CONTRATADA**	20	**CANTIDAD ACTUALIZADA**	19,00

ITEM	**DIMENSIONES**			**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**TOTAL**	**ESQUEMA/ REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	Largo	**Ancho**	**Alto**				
SEMANA 6							
Hall Entrada				6,00	un	6,00	
Cuarto contiguo a Almacen				2,00	un	2,00	
Cuarto Almacen				2,00	un	2,00	
SEMANA 7							
Bodega				1,00	un	1,00	
Baño Movilidad reducida				1,00	un	1,00	
Baño Mixto				1,00	un	1,00	
Cocina				1,00	un	1,00	
Oficina Registrador				4,00	un	4,00	
Cuarto Arca Triclave				1,00	un	1,00	
SUMATORIA TOTAL:						19,00	





OBSERVACIONES:

PROYECTO:

TANIA FERNANDA TORRES ALBARRACIN
RESIDENTE DE OBRA

PROYECTO:

NURY ACERO PEREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

APROBÓ:

MARTIN ERENESTO RIASCO CAIPE
DIRECTOR DE OBRA

APROBÓ:

FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO AVANCE 50%

OBJETO	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE MONIQUIRA - BOYACA							**FECHA**		30/10/2025	
CONTRATO DE OBRA No.	60 DE 2025			**SUPERVISOR PROYECTO**		ARQ. JOSE LUIS MONTANA ALVARADO		**PAGINA**		1 DE 1	
CONTRATISTA	MARTIN ERNESTO RIASCO CAIPE										
INTERVENTOR	FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR						**CONTRATO DE INTERVENTORIA No.**		61 DE 2025		
DESCRIPCIÓN	DEMOLICIÓN ACABADO DE MESÓN	**CAPITULO**	1.01	**ÍTEM**	01.01.05		**UNIDAD**	m	**CANTIDAD CONTRATADA**	4	**CANTIDAD ACTUALIZADA**	7,20

ITEM	**DIMENSIONES**			**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**TOTAL**	**ESQUEMA/ REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	Largo	**Ancho**	**Alto**				
SEMANA 7							
Hall Entrada	3,700			1,00	m	3,70	
	3,500			1,00	m	3,50	
SUMATORIA TOTAL:						**7,20**	







OBSERVACIONES:

PROYECTO:
TANIA FERNANDA TORRES ALBARRACIN
RESIDENTE DE OBRA

PROYECTO:
NURY ACERO PEREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

APROBÓ:
MARTIN ERENESTO RIASCO CAIPE
DIRECTOR DE OBRA

APROBÓ:
FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO AVANCE 50%

OBJETO	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE MONIQUIRA - BOYACA			**FECHA**	30/10/2025
CONTRATO DE OBRA	60 DE 2025	**SUPERVISOR PROYECTO**	ARQ. JOSE LUIS MONTANA ALVARADO	**PAGINA**	1 DE 1
CONTRATISTA	MARTIN ERNESTO RIASCO CAIPE				
INTERVENTOR	FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR		**CONTRATO DE INTERVENTORIA No.**	61 DE 2025	

DESCRIPCIÓN	TRASIEGO DE MUEBLES EXISTENTES	**CAPITULO**	1.01	**ÍTEM**	01.01.06	**UNIDAD**	glb	**CANTIDAD CONTRATADA**	1,00	**CANTIDAD ACTUALIZADA**	1,00

ITEM	**DIMENSIONES**			**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**TOTAL**	**ESQUEMA/ REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	Largo	**Ancho**	**Alto**				
TRASIEGO DE MUEBLES EXISTENTES				1,00	GLOBAL	1,00	
							
SUMATORIA TOTAL:						**1,00**	

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
TANÍA FERNANDA TORRES ALBARRACÍN
RESIDENTE DE OBRA

PROYECTO:
NURY ACERO PEREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

APROBÓ:
MARTÍN ERENESTO RÍASCO CAÍPE
DIRECTOR DE OBRA

APROBÓ:
FUNDACIÓN NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO AVANCE 50%

OBJETO	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE MONIQUIRA - BOYACA								**FECHA**	30/10/2025	
CONTRATO DE OBRA No.	60 DE 2025			**SUPERVISOR PROYECTO**		ARQ. JOSE LUIS MONTANA ALVARADO			**PAGINA**	1 DE 1	
CONTRATISTA	MARTIN ERNESTO RIASCO CAIPE										
INTERVENTOR	FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR					**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.**			61 DE 2025		
DESCRIPCIÓN	DESMONTE DE AVISO EXISTENTE	**CAPITULO**	1.01	**ÍTEM**	01.01.08	**UNIDAD**	UN	**CANTIDAD CONTRATADA**	1,00	**CANTIDAD ACTUALIZADA**	1,00

ITEM	**DIMENSIONES**			**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**TOTAL**	**ESQUEMA/ REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	Largo	**Ancho**	**Alto**				
DESMONTE DE AVISO EXISTENTE				1,00	UN	1,00	 
SUMATORIA TOTAL:						**1,00**	

OBSERVACIONES:

PROYECTO:
TANIA FERNANDA TORRES ALBARRACIN
RESIDENTE DE OBRA

PROYECTO:
NURY ACERO PEREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

APROBÓ:
MARTIN ERENESTO RIASCO CAIPE
DIRECTOR DE OBRA

APROBÓ:
FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

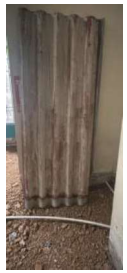
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO AVANCE 50%

OBJETO	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE MONIQUIRA - BOYACA							**FECHA**		30/10/2025
CONTRATO DE OBRA	60 DE 2025		**SUPERVISOR PROYECTO**			ARQ. JOSE LUIS MONTANA ALVARADO		**PAGINA**		1 DE 1
CONTRATISTA	MARTIN ERNESTO RIASCO CAIPE									
INTERVENTOR	FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR					**CONTRATO DE INTERVENTORIA No.**		61 DE 2025		
DESCRIPCIÓN	DESMONTE CUBIERTA EN TEJA DE	**CAPITULO**	1.01	**ÍTEM**	01.01.10	**UNIDAD**	m²	**CANTIDAD CONTRATADA**	10	**CANTIDAD ACTUALIZADA** 15,20

ITEM	**DIMENSIONES**			**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**TOTAL**	**ESQUEMA/ REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	Largo	**Ancho**	**Alto**				
SEMANA 4							
Cubierta	1,900	1		8,00	m²	15,20	
SUMATORIA TOTAL:						15,20	





OBSERVACIONES:

PROYECTO:

TANIA FERNANDA TORRES ALBARRACIN
RESIDENTE DE OBRA

APROBÓ:

MARTIN ERENESTO RIASCO CAIPE
DIRECTOR DE OBRA

PROYECTO:

NURY ACERO PEREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

APROBÓ:

FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO AVANCE 50%

OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE MONIQUIRA - BOYACA							**FECHA**	30/10/2025	
CONTRATO DE OBRA	60 DE 2025			**SUPERVISOR PROYECTO**		ARQ. JOSE LUIS MONTANA ALVARADO		**PAGINA**	1 DE 1	
CONTRATISTA	MARTÍN ERNESTO RIASCO CAIPE									
INTERVENTOR	FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR					**CONTRATO DE INTERVENTORIA No.**		61 DE 2025		
DESCRIPCIÓN	DEMOLICIÓN MUROS 0.15M - 0.25 M, INCLUYE	**CAPITULO**	1.01	**ÍTEM**	01.01.11	**UNIDAD**	m²	**CANTIDAD CONTRATADA**	55	**CANTIDAD ACTUALIZADA**	32,20

ITEM	**DIMENSIONES**			**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**TOTAL**
	Largo	**Ancho**	**Alto**			
SEMANA 4						
Muro Perimetral	10,000	2,3		1,00	m²	23,00
SEMANA 6						
Muro Perimetral	4,000	2,3		1,00	0	9,20
SUMATORIA TOTAL:						**32,20**

ESQUEMA/ REGISTRO FOTOGRÁFICO





OBSERVACIONES:

PROYECTO:
TANIA FERNANDA TORRES ALBARRACIN
RESIDENTE DE OBRA

APROBÓ:
MARTÍN ERENESTO RIASCO CAIPE
DIRECTOR DE OBRA

PROYECTO:
NURY ACERO PEREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

APROBÓ:
FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO AVANCE 50%

OBJETO	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE MONIQUIRA - BOYACA			**FECHA**	30/10/2025
CONTRATO DE OBRA No.	60 DE 2025	**SUPERVISOR PROYECTO**	ARQ. JOSE LUIS MONTANA ALVARADO	**PAGINA**	1 DE 1
CONTRATISTA	MARTIN ERNESTO RIASCO CAIPE				
INTERVENTOR	FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR			**CONTRATO DE INTERVENTORIA No.**	61 DE 2025

DESCRIPCIÓN	DEMOLICIÓN PISO Y PLACA CONTRAPISO	**CAPITULO**	1.01	**ÍTEM**	01.01.12	**UNIDAD**	m²	**CANTIDAD CONTRATADA**	132,00	**CANTIDAD ACTUALIZADA**	145,03

ITEM	**DIMENSIONES**			**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**TOTAL**
	Largo	**Ancho**	**Alto**			
SEMANA 2						
Bodega	2,80	2,35		1,00	m²	6,58
Pasillo	2,15	0,80		1,00	m²	1,72
Hall parte posterior	4,80	3,00		1,00	m²	14,40
	3,10	0,95		1,00	m²	2,95
	0,95	0,75		1,00	m²	0,71
Cuarto contiguo a Almacen	3,75	3,25		1,00	m²	12,19
	1,40	1,75		1,00	m²	2,45
	0,80	0,15		2,00	m²	0,24
Cuarto Almacen	5,15	2,32		1,00	m²	11,95
SEMANA 3						
Pasillo Baños	3,15	1,55		1,00	m²	4,88
	0,70	0,15		1,00	m²	0,11
Cañuelas Fachada Posterior	14,00	0,60		1,00	m²	8,40
	2,00	0,60		1,00	m²	1,20
	3,80	0,60		1,00	m²	2,28
Cañuelas Fachada Frontal	5,40	0,60		2,00	m²	6,48
	2,00	0,60		2,00	m²	2,40
SEMANA 4						
Anden exteriores	7,200	0,5		1,00	m²	3,60
	3,500	0,5		1,00	m²	1,75
	2,000	0,5		1,00	m²	1,00
	14,000	0,5		1,00	m²	7,00
	8,000	0,5		1,00	m²	4,00
SEMANA 5						
Anden Frontal	2,500	0,5		2,00	m²	2,50
SEMANA 7						
Hall Entrada	4,800	3,55		1,00	m²	17,04
	0,500	1,38		1,00	m²	0,69
Oficina Registrador	4,700	5,40		1,00	m²	25,38
Cto Arca Triclave	2,500	1,25		1,00	m²	3,13
SUMATORIA TOTAL:						**145,03**

ESQUEMA/ REGISTRO FOTOGRÁFICO







OBSERVACIONES:

PROYECTO:
TANIA FERNANDA TORRES ALBARRACIN
RESIDENTE DE OBRA

APROBÓ:
MARTIN ERENESTO RIASCO CAIPE
DIRECTOR DE OBRA

PROYECTO:
NURY ACERO PEREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

APROBÓ:
FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO AVANCE 50%

OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE MONIQUIRA - BOYACA							**FECHA**		30/10/2025	
CONTRATO DE OBRA No.	60 DE 2025			**SUPERVISOR PROYECTO**		ARQ. JOSE LUIS MONTANA ALVARADO		**PAGINA**		1 DE 1	
CONTRATISTA	MARTÍN ERNESTO RIASCO CAIPE										
INTERVENTOR	FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR							**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.**		61 DE 2025	
DESCRIPCIÓN	EXCAVACIÓN MANUAL GENERAL		**CAPITULO**	1.01	**ÍTEM**	01.01.13	**UNIDAD**	m³	**CANTIDAD CONTRATADA**	25	**CANTIDAD ACTUALIZADA**	20,78

ITEM	DIMENSIONES			CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL
	Largo	Ancho	Alto			
SEMANA 3						
Fachada Posterior	20,00	0,4	0,75	1,00	m³	6,00
SEMANA 4						
Viga Costado Lateral	15,00	0,40	0,3	1,00	m³	1,80
SEMANA 5						
Red Aguas lluvias	3,15	0,4	0,3	1,00	m³	0,38
	0,70	0,4	0,4	1,00	m³	0,11
	4,90	0,4	0,4	1,00	m³	0,78
	2,40	0,4	0,6	1,00	m³	0,58
	4,40	0,40	0,8	1,00	m³	1,41
	2,00	0,40	0,4	1,00	m³	0,32
Viga de Cimiento	1,50	0,45	0,5	1,00	m³	0,34
SEMANA 6						
Viga Costado Lateral	6,00	0,40	0,1	1,00	m³	0,24
Red Aguas lluvias	12,00	0,4	0,7	1,00	m³	3,36
	2,00	0,4	0,8	1,00	m³	0,64
SEMANA 7						
Cañuelas	13,80	0,40	0,2	1,00	m³	1,10
	2,00	0,40	0,2	1,00	m³	0,16
	4,00	0,40	0,2	1,00	m³	0,32
	5,35	0,40	0,2	2,00	m³	0,86
	2,00	0,40	0,2	2,00	m³	0,32
Anden	8,60	0,6	0,2	2,00	m³	2,06
SUMATORIA TOTAL:						**20,78**

ESQUEMA/ REGISTRO FOTOGRÁFICO





OBSERVACIONES:

PROYECTO:
TANIA FERNANDA TORRES ALBARRACIN
RESIDENTE DE OBRA

APROBÓ:
MARTÍN ERENESTO RIASCO CAIPE
DIRECTOR DE OBRA

PROYECTO:
NURY ACERO PEREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

APROBÓ:
FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO AVANCE 50%

OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE MONIQUIRA - BOYACA							**FECHA**		30/10/2025	
CONTRATO DE OBRA No.	60 DE 2025			**SUPERVISOR PROYECTO**		ARQ. JOSE LUIS MONTANA ALVARADO		**PAGINA**		1 DE 1	
CONTRATISTA	MARTÍN ERNESTO RIASCO CAIPE										
INTERVENTOR	FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR							**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.**		61 DE 2025	
DESCRIPCIÓN	DEMOLICIÓN CIMIENTO ENTERRADO		**CAPITULO**	1.01	**ÍTEM**	01.01.14	**UNIDAD**	m³	**CANTIDAD CONTRATADA**	4	**CANTIDAD ACTUALIZADA**	1,81

ITEM	**DIMENSIONES**			**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**TOTAL**
	Largo	**Ancho**	**Alto**			
SEMANA 5						
Viga Cimiento Lateral	5,60	0,3	0,4	1,00	m³	0,67
SEMANA 6						
Muro Posterior Zapatas	1,00	0,40	0,4	3,00	m³	0,48
	1,00	0,40	0,25	5,00	m³	0,50
	0,50	0,40	0,4	2,00	m³	0,16
SUMATORIA TOTAL:						1,81

ESQUEMA/ REGISTRO FOTOGRÁFICO



OBSERVACIONES:

PROYECTO:
TANIA FERNANDA TORRES ALBARRACIN
RESIDENTE DE OBRA

APROBÓ:
MARTÍN ERENESTO RIASCO CAIPE
DIRECTOR DE OBRA

PROYECTO:
NURY ACERO PEREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

APROBÓ:
FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO AVANCE 50%

OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE MONIQUIRA - BOYACA						**FECHA**		30/10/2025	
CONTRATO DE OBRA	60 DE 2025		**SUPERVISOR PROYECTO**			ARQ. JOSE LUIS MONTANA ALVARADO	**PAGINA**		1 DE 1	
CONTRATISTA	MARTÍN ERNESTO RIASCO CAIPE									
INTERVENTOR	FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR						**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.**		61 DE 2025	
DESCRIPCIÓN	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN	**CAPITULO**	1.01	**ÍTEM**	01.01.16		**UNIDAD**	m	**CANTIDAD CONTRATADA**	10
									CANTIDAD ACTUALIZADA	55,90

ITEM	**DIMENSIONES**			**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**TOTAL**
	Largo	**Ancho**	**Alto**			
SEMANA 3						
Entrada	4,800			2,00	m	9,60
Pasillo	3,150			2,00	m	6,30
SEMANA 4						
Muro Perimetral	10,000			1,00	m	10,00
SEMANA 6						
Muro Perimetral	5,000			2,00	m	10,00
SEMANA 7						
Muro Posterior	20,000			1,00	m	20,00
SUMATORIA TOTAL:						**55,90**

ESQUEMA/ REGISTRO FOTOGRÁFICO





OBSERVACIONES:

PROYECTO:

TANIA FERNANDA TORRES ALBARRACIN
RESIDENTE DE OBRA

PROYECTO:

NURY ACERO PEREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

APROBÓ:

MARTÍN ERENESTO RIASCO CAIPE
DIRECTOR DE OBRA

APROBÓ:

FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO AVANCE 50%

OBJETO	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE MONIQUIRA - BOYACA							**FECHA**		30/10/2025	
CONTRATO DE OBRA No.	60 DE 2025		**SUPERVISOR PROYECTO**			ARQ. JOSE LUIS MONTANA ALVARADO		**PAGINA**		1 DE 1	
CONTRATISTA	MARTIN ERNESTO RIASCO CAIPE										
INTERVENTOR	FUNDACION NIUVI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR					**CONTRATO DE INTERVENTORIA**		61 DE 2025			
DESCRIPCIÓN	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE	**CAPITULO**	1.01	**ÍTEM**	01.01.17	**UNIDAD**	m²	**CANTIDAD CONTRATADA**	9	**CANTIDAD ACTUALIZADA**	5,40

ITEM	**DIMENSIONES**			**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**TOTAL**	**ESQUEMA/ REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	Largo	**Ancho**	**Alto**				
SEMANA 4							
Anden exteriores	5,400	0,5		2,00	m²	5,40	
SUMATORIA TOTAL:						**5,40**	



OBSERVACIONES:

PROYECTO:
TANIA FERNANDA TORRES ALBARRACIN
RESIDENTE DE OBRA

PROYECTO:
NURY ACERO PEREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

APROBÓ:
MARTIN ERENESTO RIASCO CAIPE
DIRECTOR DE OBRA

APROBÓ:
FUNDACION NIUVI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO AVANCE 50%

OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE MONIQUIRA - BOYACA			**FECHA**	30/10/2025
CONTRATO DE OBRA	60 DE 2025	**SUPERVISOR PROYECTO**	ARQ. JOSE LUIS MONTANA ALVARADO	**PAGINA**	1 DE 1
CONTRATISTA	MARTÍN ERNESTO RIASCO CAIPE				
INTERVENTOR	FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR			**CONTRATO DE INTERVENTORÍA**	61 DE 2025

DESCRIPCIÓN	DESMONTE CIELO RASO	**CAPITULO**	1.01	**ÍTEM**	01.01.18	**UNIDAD**	m²	**CANTIDAD CONTRATADA**	45	**CANTIDAD ACTUALIZADA**	147,51

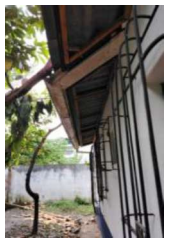
ITEM	**DIMENSIONES**			**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**TOTAL**
	Largo	**Ancho**	**Alto**			
SEMANA 4						
Bodega	2,800	2,35		1,00	m²	6,58
Pasillo	2,150	0,8		1,00	m²	1,72
Hall Entrada	4,800	5,80		1,00	m²	27,84
	3,100	0,95		1,00	m²	2,95
	0,950	0,75		1,00	m²	0,71
Cuarto contiguo a Almacen	3,75	3,25		1,00	m²	12,19
	1,400	1,75		1,00	m²	2,45
	0,800	0,15		2,00	m²	0,24
Cuarto Almacen	5,150	2,32		1,00	m²	11,95
Pasillo Baños	3,150	1,55		1,00	m²	4,88
	0,70	0,15		1,00	m²	0,11
Exteriores						
Cielo raso	17,00	0,60		1,00	m²	10,20
	2,00	0,60		2,00	m²	2,40
	5,50	0,60		2,00	m²	6,60
SEMANA 6						
Exteriores	6,30	2,5		1,00	m²	15,75
	2,00	0,6		1,00	m²	1,20
SEMANA 7						
Hall Entrada	4,800	0,75		1,00	m²	3,60
Baño Movilidad Reducida	2,000	1,3		1,00	m²	2,60
Baño Mixto	2,500	1,2		1,00	m²	3,00
Cocina	1,350	1,5		1,00	m²	2,03
Oficina Registrador	4,700	5,40		1,00	m²	25,38
Cto Arca Triclave	2,500	1,25		1,00	m²	3,13
SUMATORIA TOTAL:						**147,51**

ESQUEMA/ REGISTRO FOTOGRÁFICO









OBSERVACIONES:

PROYECTO:
TANIA FERNANDA TORRES ALBARRACIN
RESIDENTE DE OBRA

APROBÓ:
MARTÍN ERENESTO RIASCO CAIPE
DIRECTOR DE OBRA

PROYECTO:
NURY ACERO PEREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

APROBÓ:
FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO AVANCE 50%

OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE MONIQUIRA - BOYACA							**FECHA**		30/10/2025	
CONTRATO DE OBRA No.	060 DE 2025			**SUPERVISOR PROYECTO**		ARQ. JOSE LUIS MONTANA ALVARADO		**PAGINA**		1 DE 1	
CONTRATISTA	MARTÍN ERNESTO RIASCO CAIPE										
INTERVENTOR	FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR							**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.**		61 DE 2025	
DESCRIPCIÓN	LIMPIEZA CANALES Y BAJANTES DE AGUAS	**CAPITULO**	1.01	**ÍTEM**	01.01.19	**UNIDAD**	m	**CANTIDAD CONTRATADA**	42	**CANTIDAD ACTUALIZADA**	74,60

ÍTEM	**DIMENSIONES**			**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**TOTAL**
	Largo	**Ancho**	**Alto**			
SEMANA 4						
Fachada Frontal Canales	5,400			2,00	m	10,80
	9,500			1,00	m	9,50
Fachada Posterior Canales	3,500			1,00	m	3,50
	8,000			1,00	m	8,00
	7,500			1,00	m	7,50
Bajantes	3,3			9,00	m	29,70
SEMANA 5						
Kiosco Fachada Principal	2,500			2,00	m	5,00
	0,300			2,00	m	0,60
SUMATORIA TOTAL:						**74,60**

ESQUEMA/ REGISTRO FOTOGRÁFICO





OBSERVACIONES:

PROYECTO:
TANIA FERNANDA TORRES ALBARRACIN
RESIDENTE DE OBRA

PROYECTO:
NURY ACERO PEREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

APROBÓ:
MARTÍN ERENESTO RIASCO CAIPE
DIRECTOR DE OBRA

APROBÓ:
FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO AVANCE 50%

OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE MONIQUIRA - BOYACA								**FECHA**	30/10/2025	
CONTRATO DE OBRA No.	060 DE 2025			**SUPERVISOR PROYECTO**		ARQ. JOSE LUIS MONTANA ALVARADO			**PAGINA**	1 DE 1	
CONTRATISTA	MARTÍN ERNESTO RIASCO CAIPE										
INTERVENTOR	FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR					**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.**			61 DE 2025		
DESCRIPCIÓN	VIGA DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO DE	**CAPITULO**	4.01	**ÍTEM**	04.01.02	**UNIDAD**	m	**CANTIDAD CONTRATADA**	18	**CANTIDAD ACTUALIZADA**	24,60

ITEM	**DIMENSIONES**			**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**TOTAL**	**ESQUEMA/ REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	Largo	**Ancho**	**Alto**				
SEMANA 6							
Viga Lateral	5,600			1,00	m	5,60	
SEMANA 7							
Viga Posterior	19,000			1,00	m	19,00	
SUMATORÍA TOTAL:						**24,60**	



OBSERVACIONES:

PROYECTO:
TANIA FERNANDA TORRES ALBARRACIN
RESIDENTE DE OBRA

APROBÓ:
MARTÍN ERENESTO RIASCO CAIPE
DIRECTOR DE OBRA

PROYECTO:
NURY ACERO PEREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

APROBÓ:
FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO AVANCE 50%

OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE MONIQUIRA - BOYACA							**FECHA**		30/10/2025	
CONTRATO DE OBRA No.	060 DE 2025			**SUPERVISOR PROYECTO**		ARQ. JOSE LUIS MONTANA ALVARADO		**PAGINA**		1 DE 1	
CONTRATISTA	MARTÍN ERNESTO RIASCO CAIPE										
INTERVENTOR	FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR					**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.**		61 DE 2025			
DESCRIPCIÓN	COLUMNA30CMX30CM	**CAPITULO**	4.01	**ÍTEM**	04.01.03	**UNIDAD**	m	**CANTIDAD CONTRATADA**	15	**CANTIDAD ACTUALIZADA**	7,95

ITEM	**DIMENSIONES**			**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**TOTAL**	**ESQUEMA/ REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	Largo	**Ancho**	**Alto**				
SEMANA 7							
Muro Posterior	2,650			3,00	m	7,95	
SUMATORIA TOTAL:						7,95	



OBSERVACIONES:

PROYECTO:

TANIA FERNANDA TORRES ALBARRACIN
RESIDENTE DE OBRA

PROYECTO:

NURY ACERO PEREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

APROBÓ:

MARTÍN ERENESTO RIASCO CAIPE
DIRECTOR DE OBRA

APROBÓ:

FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO AVANCE 50%

OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE MONIQUIRA - BOYACA						**FECHA**		30/10/2025	
CONTRATO DE OBRA No.	060 DE 2025		**SUPERVISOR PROYECTO**			ARQ. JOSE LUIS MONTANA ALVARADO	**PAGINA**		1 DE 1	
CONTRATISTA	MARTÍN ERNESTO RIASCO CAIPE									
INTERVENTOR	FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR					**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.**	61 DE 2025			
DESCRIPCIÓN	PLACA CONCRETO 3000 PSI 10CM MALLA	**CAPITULO**	4.01	**ÍTEM**	04.01.04	**UNIDAD**	m²	**CANTIDAD CONTRATADA**	132	**CANTIDAD ACTUALIZADA**	122,35

ITEM	**DIMENSIONES**			**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**TOTAL**
	Largo	**Ancho**	**Alto**			
SEMANA 5						
Bodega	2,800	2,35		1,00	m²	6,58
Pasillo	2,150	0,8		1,00	m²	1,72
Hall parte posterior	4,800	3,00		1,00	m²	14,40
	3,100	0,95		1,00	m²	2,95
	0,950	0,75		1,00	m²	0,71
Cuarto contiguo a Almacen	3,75	3,25		1,00	m²	12,19
	1,400	1,75		1,00	m²	2,45
	0,800	0,15		2,00	m²	0,24
Cuarto Almacen	5,150	2,32		1,00	m²	11,95
Pasillo Baños	3,150	1,55		1,00	m²	4,88
	0,70	0,15		1,00	m²	0,11
SEMANA 7						
Hall Entrada	4,800	3,55		1,00	m²	17,04
	0,500	1,38		1,00	m²	0,69
Oficina Registrador	4,700	5,40		1,00	m²	25,38
Cto Arca Triclave	2,500	1,25		1,00	m²	3,13
Anden exteriores	7,200	0,5		1,00	m²	3,60
	3,500	0,5		1,00	m²	1,75
	2,000	0,5		1,00	m²	1,00
	14,000	0,5		1,00	m²	7,00
	8,000	0,5		1,00	m²	4,00
Anden Frontal	1,160	0,5		1,00	m²	0,58
SUMATORIA TOTAL:						**122,35**

ESQUEMA/ REGISTRO FOTOGRÁFICO



OBSERVACIONES:

PROYECTO:
TANIA FERNANDA TORRES ALBARRACIN
RESIDENTE DE OBRA

PROYECTO:
NURY ACERO PEREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

APROBÓ:
MARTÍN ERENESTO RIASCO CAIPE
DIRECTOR DE OBRA

APROBÓ:
FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO AVANCE 50%

OBJETO	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE MONIQUIRA - BOYACA			**FECHA**	30/10/2025
CONTRATO DE OBRA No.	060 DE 2025	**SUPERVISOR PROYECTO**	ARQ. JOSE LUIS MONTANA ALVARADO	**PAGINA**	1 DE 1
CONTRATISTA	MARTIN ERNESTO RIASCO CAIPE				
INTERVENTOR	FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR		**CONTRATO DE INTERVENTORIA No.**	61 DE 2025	

DESCRIPCIÓN	TEJA FIBROCEMENTO NO.4 INCLUYE PINTURA	**CAPITULO**	5.01	**ÍTEM**	05.01.02	**UNIDAD**	m²	**CANTIDAD CONTRATADA**	10	**CANTIDAD ACTUALIZADA**	15,20

ITEM	**DIMENSIONES**			**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**TOTAL**	**ESQUEMA/ REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	Largo	**Ancho**	**Alto**				
SEMANA 4							 
Cubierta	1,900	1		8,00	m²	15,20	
SUMATORÍA TOTAL:						**15,20**	

OBSERVACIONES:

PROYECTO:

TANIA FERNANDA TORRES ALBARRACIN
RESIDENTE DE OBRA

PROYECTO:

NURY ACERO PEREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

APROBÓ:

MARTIN ERENESTO RIASCO CAIPE
DIRECTOR DE OBRA

APROBÓ:

FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO AVANCE 50%

OBJETO	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE MONIQUIRA - BOYACA							**FECHA**	30/10/2025	
CONTRATO DE OBRA No.	060 DE 2025		**SUPERVISOR PROYECTO**			ARQ. JOSE LUIS MONTANA ALVARADO		**PAGINA**	1 DE 1	
CONTRATISTA	MARTIN ERNESTO RIASCO CAIPE									
INTERVENTOR	FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR					**CONTRATO DE INTERVENTORIA No.**		61 DE 2025		
DESCRIPCIÓN	MANTENIMIENTO CUBIERTA	**CAPITULO**	5.01	**ÍTEM**	05.01.03	**UNIDAD**	m²	**CANTIDAD CONTRATADA**	145	**CANTIDAD ACTUALIZADA** 56,93

ITEM	**DIMENSIONES**			**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**TOTAL**
	Largo	**Ancho**	**Alto**			
SEMANA 4						
Cubierta	13,24	4,3		1,00	m²	56,93
SUMATORIA TOTAL:						**56,93**

ESQUEMA/ REGISTRO FOTOGRÁFICO






OBSERVACIONES:

PROYECTO:
TANIA FERNANDA TORRES ALBARRACIN
RESIDENTE DE OBRA

APROBÓ:
MARTIN ERENESTO RIASCO CAIPE
DIRECTOR DE OBRA

PROYECTO:
NURY ACERO PEREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

APROBÓ:
FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO AVANCE 50%

OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE MONIQUIRA - BOYACA						**FECHA**		30/10/2025	
CONTRATO DE OBRA No.	060 DE 2025		**SUPERVISOR PROYECTO**			ARQ. JOSE LUIS MONTANA ALVARADO	**PAGINA**		1 DE 1	
CONTRATISTA	MARTÍN ERNESTO RIASCO CAIPE									
INTERVENTOR	FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR					**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.**	61 DE 2025			
DESCRIPCIÓN	REPOSICIÓN LÁMINAS FIBRA MINERAL	**CAPITULO**	6.01	**ÍTEM**	06.01.02	**UNIDAD**	un	**CANTIDAD CONTRATADA**	195	**CANTIDAD ACTUALIZADA**	124,00

ITEM	**DIMENSIONES**			**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**TOTAL**
	Largo	**Ancho**	**Alto**			
SEMANA 7						
Bodega				22,00	un	22,00
Cuarto contiguo a Almacen				38,00	un	38,00
Cuarto Almacen				36,00	un	36,00
Baño Mixto				4,00	un	4,00
Baño Movilidad Reducida				7,00	un	7,00
Cocina				9,00	un	9,00
Triclave				8,00	un	8,00
SUMATORIA TOTAL:						124,00

ESQUEMA/ REGISTRO FOTOGRÁFICO





OBSERVACIONES:

PROYECTO:
TANIA FERNANDA TORRES ALBARRACIN
RESIDENTE DE OBRA

PROYECTO:
NURY ACERO PEREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

APROBÓ:
MARTIN ERENESTO RIASCO CAIPE
DIRECTOR DE OBRA

APROBÓ:
FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO AVANCE 50%

OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE MONIQUIRA - BOYACA							**FECHA**		30/10/2025	
CONTRATO DE OBRA No.	060 DE 2025			**SUPERVISOR PROYECTO**		ARQ. JOSE LUIS MONTANA ALVARADO		**PAGINA**		1 DE 1	
CONTRATISTA	MARTÍN ERNESTO RIASCO CAIPE										
INTERVENTOR	FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR					**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.**		61 DE 2025			
DESCRIPCIÓN	CIELORRASO PLANO DRYWALL 1/2	**CAPITULO**	6.01	**ÍTEM**	06.01.03	**UNIDAD**	m²	**CANTIDAD CONTRATADA**	30	**CANTIDAD ACTUALIZADA**	38,10

ITEM	**DIMENSIONES**			**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**TOTAL**
	Largo	**Ancho**	**Alto**			
SEMANA 6						
Pasillo	2,150	0,8		1,00	m²	1,72
Hall Entrada	4,800	5,80		1,00	m²	27,84
	3,100	0,95		1,00	m²	2,95
	0,950	0,75		1,00	m²	0,71
Pasillo Baños	3,150	1,55		1,00	m²	4,88
SUMATORÍA TOTAL:						**38,10**

ESQUEMA/ REGISTRO FOTOGRÁFICO







OBSERVACIONES:

PROYECTO:
TANIA FERNANDA TORRES ALBARRACIN
RESIDENTE DE OBRA

APROBÓ:
MARTÍN ERENESTO RIASCO CAIPE
DIRECTOR DE OBRA

PROYECTO:
NURY ACERO PEREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

APROBÓ:
FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO AVANCE 50%

OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE MONIQUIRA - BOYACA						**FECHA**		30/10/2025	
CONTRATO DE OBRA No.	060 DE 2025		**SUPERVISOR PROYECTO**			ARQ. JOSE LUIS MONTANA ALVARADO	**PAGINA**		1 DE 1	
CONTRATISTA	MARTÍN ERNESTO RIASCO CAIPE									
INTERVENTOR	FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR					**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.**	61 DE 2025			
DESCRIPCIÓN	RED AGUAS LLUVIAS PVC A.LL. 4"	**CAPITULO**	8.01	**ÍTEM**	08.01.01	**UNIDAD**	m	**CANTIDAD CONTRATADA**	10	**CANTIDAD ACTUALIZADA**	33,40

ITEM	**DIMENSIONES**			**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**TOTAL**	**ESQUEMA/ REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	Largo	**Ancho**	**Alto**				
SEMANA 7							
Red Aguas lluvias	4,00			1,00	m³	4,00	
	0,70			1,00	m³	0,70	
	4,90			1,00	m³	4,90	
	2,40			1,00	m³	2,40	
	4,40			1,00	m³	4,40	
	2,00			1,00	m³	2,00	
	1,00			1,00	m³	1,00	
Red Aguas lluvias Lateral	12,00			1,00	m³	12,00	
	2,00			1,00	m³	2,00	
						0,00	
SUMATORIA TOTAL:						**33,40**	





OBSERVACIONES:

PROYECTO:

TANIA FERNANDA TORRES ALBARRACIN
RESIDENTE DE OBRA

PROYECTO:

NURY ACERO PEREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

APROBÓ:

MARTIN ERENESTO RIASCO CAIPE
DIRECTOR DE OBRA

APROBÓ:

FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO AVANCE 50%

OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE MONIQUIRA - BOYACA							**FECHA**	30/10/2025	
CONTRATO DE OBRA No.	060 DE 2025			**SUPERVISOR PROYECTO**		ARQ. JOSE LUIS MONTANA ALVARADO		**PAGINA**	1 DE 1	
CONTRATISTA	MARTÍN ERNESTO RIASCO CAIPE									
INTERVENTOR	FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR					**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.**		61 DE 2025		
DESCRIPCIÓN	CONEXIÓN A RED EXISTENTE AGUAS	**CAPITULO**	8.01	**ÍTEM**	08.01.02	**UNIDAD**	glb	**CANTIDAD CONTRATADA**	1	**CANTIDAD ACTUALIZADA**	1,00

ITEM	**DIMENSIONES**			**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**TOTAL**	**ESQUEMA/ REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	Largo	**Ancho**	**Alto**				
SEMANA 7							
Red Aguas lluvias existente				1,00	m³	1,00	
SUMATORIA TOTAL:						1,00	









OBSERVACIONES:

PROYECTO:

TANIA FERNANDA TORRES ALBARRACIN
RESIDENTE DE OBRA

PROYECTO:

NURY ACERO PEREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

APROBÓ:

MARTÍN ERNESTO RIASCO CAIPE
DIRECTOR DE OBRA

APROBÓ:

FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO AVANCE 50%

OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE MONIQUIRA - BOYACA							**FECHA**		30/10/2025	
CONTRATO DE OBRA No.	060 DE 2025			**SUPERVISOR PROYECTO**		ARQ. JOSE LUIS MONTANA ALVARADO		**PAGINA**		1 DE 1	
CONTRATISTA	MARTÍN ERNESTO RIASCO CAIPE										
INTERVENTOR	FUNDACIÓN NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR					**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.**		61 DE 2025			
DESCRIPCIÓN	REVISION Y MANTENIMIENTO DE	**CAPITULO**	9.01	**ÍTEM**	09.01.01	**UNIDAD**	un	**CANTIDAD CONTRATADA**	12	**CANTIDAD ACTUALIZADA**	6,00

ITEM	**DIMENSIONES**			**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**TOTAL**	**ESQUEMA/ REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	Largo	**Ancho**	**Alto**				
SEMANA 6							
Bodega				2,00	un	2,00	
Cuarto Contiguo al Almacen				2,00	un	2,00	
Cuarto Almacen				2,00	un	2,00	
SUMATORIA TOTAL:						**6,00**	



OBSERVACIONES:

PROYECTO:
TANIA FERNANDA TORRES ALBARRACIN
RESIDENTE DE OBRA

PROYECTO:
NURY ACERO PEREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

APROBÓ:
MARTÍN ERENESTO RIASCO CAIPE
DIRECTOR DE OBRA

APROBÓ:
FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO AVANCE 50%

OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE MONIQUIRA - BOYACA						**FECHA**		30/10/2025	
CONTRATO DE OBRA No.	060 DE 2025		**SUPERVISOR PROYECTO**			ARQ. JOSE LUIS MONTANA ALVARADO	**PAGINA**		1 DE 1	
CONTRATISTA	MARTÍN ERNESTO RIASCO CAIPE									
INTERVENTOR	FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR					**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.**	61 DE 2025			
DESCRIPCIÓN	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	**CAPITULO**	9.01	**ÍTEM**	09.01.02	**UNIDAD**	un	**CANTIDAD CONTRATADA**	6	**CANTIDAD ACTUALIZADA**	6,00

ITEM	**DIMENSIONES**			**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**TOTAL**	**ESQUEMA/ REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	Largo	**Ancho**	**Alto**				
SEMANA 7							
Hall Entrada				6,00	un	6,00	
SUMATORIA TOTAL:						**6,00**	





OBSERVACIONES:

PROYECTO:
TANIA FERNANDA TORRES ALBARRACIN
RESIDENTE DE OBRA

PROYECTO:
NURY ACERO PEREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

APROBÓ:
MARTIN ERENESTO RIASCO CAIPE
DIRECTOR DE OBRA

APROBÓ:
FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO AVANCE 50%

OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE MONIQUIRA - BOYACA					**FECHA**	30/10/2025			
CONTRATO DE OBRA No.	060 DE 2025		**SUPERVISOR PROYECTO**		ARQ. JOSE LUIS MONTANA ALVARADO	**PAGINA**	1 DE 1			
CONTRATISTA	MARTÍN ERNESTO RIASCO CAIPE									
INTERVENTOR	FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR					**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.**	61 DE 2025			
DESCRIPCIÓN	REINSTALACION DE LAMPARAS LED EN	**CAPITULO**	9.01	**ÍTEM**	09.01.03	**UNIDAD**	un	**CANTIDAD CONTRATADA**	12	**CANTIDAD ACTUALIZADA**	13,00

ITEM	**DIMENSIONES**			**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**TOTAL**
	Largo	**Ancho**	**Alto**			
SEMANA 7						
Cuarto contiguo a Almacen				2,00	un	2,00
Cuarto Almacen				2,00	un	2,00
Bodega				1,00	un	1,00
Baño Movilidad reducida				1,00	un	1,00
Baño Mixto				1,00	un	1,00
Cocina				1,00	un	1,00
Oficina Registrador				4,00	un	4,00
Cuarto Arca Triclave				1,00	un	1,00
SUMATORIA TOTAL:						**13,00**

ESQUEMA/ REGISTRO FOTOGRÁFICO



OBSERVACIONES:

PROYECTO:

TANIA FERNANDA TORRES ALBARRACIN
RESIDENTE DE OBRA

APROBÓ:

MARTÍN ERENESTO RIASCO CAIPE
DIRECTOR DE OBRA

PROYECTO:

NURY ACERO PEREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

APROBÓ:

FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO AVANCE 50%

OBJETO	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE MONIQUIRA - BOYACA	**FECHA**	30/10/2025
CONTRATO DE OBRA No.	060 DE 2025 — **SUPERVISOR PROYECTO**: ARQ. JOSE LUIS MONTANA ALVARADO	**PAGINA**	1 DE 1
CONTRATISTA	MARTIN ERNESTO RIASCO CAIPE		
INTERVENTOR	FUNDACIÓN NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR	**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.**	61 DE 2025
DESCRIPCIÓN	RESANE, LIJADA Y PINTURA VINILO 3 — **CAPITULO**: 12.01 — **ÍTEM**: 12.01.05	**UNIDAD**	m² — **CANTIDAD CONTRATADA**: 330 — **CANTIDAD ACTUALIZADA**: 143,22

ITEM	DIMENSIONES			CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL
	Largo	Ancho	Alto			
SEMANA 6						
Bodega	2,35		2,60	2,00	m²	12,22
	2,80		2,60	2,00	m²	14,56
Dcto Ventana	1,50		1,50	-1,00	m²	-2,25
	0,50		1,00	-1,00	m²	-0,50
Dcto Puerta	0,80		2,00	-1,00	m²	-1,60
Hall	4,80		2,60	1,00	m²	12,48
	1,20		2,60	1,00	m²	3,12
	2,93		2,60	1,00	m²	7,62
	1,24		2,60	1,00	m²	3,22
	2,15		2,60	1,00	m²	5,59
	1,55		2,60	1,00	m²	4,03
	3,11		2,60	1,00	m²	8,09
	8,10		2,60	1,00	m²	21,06
	1,50		2,60	1,00	m²	3,90
Dcto Puerta	1,00		2	-1,00	m²	-2,00
Dcto Puerta	0,70		2	-1,00	m²	-1,40
Dcto Puerta	0,90		2	-1,00	m²	-1,80
Dcto Puerta	1,60		2	-1,00	m²	-3,20
Dcto Puerta	1,50		2,15	-2,00	m²	-6,45
Dcto Ventana	0,75		1,8	-4,00	m²	-5,40
Almacen	2,31		2,60	2,00	m²	12,01
	5,15		2,60	2,00	m²	26,78
Dcto Ventana	1,00		1,5	-2,00	m²	-3,00
Dcto Ventana	1,50		1,5	-1,00	m²	-2,25
Dcto Puerta	1,60		2	-1,00	m²	-3,20
Dcto Puerta	0,80		2	-1,00	m²	-1,60
Oficina Contigua Almacen	3,23		2,60	2,00	m²	16,80
	5,15		2,60	2,00	m²	26,78
Dcto Ventana	1,50		1,5	-2,00	m²	-4,50
Dcto Puerta	0,80		2	-3,00	m²	-4,80
Vanos	12,00		0,15	2,00	m²	3,60
Vanos	0,15		17,7	2,00	m²	5,31
SUMATORIA TOTAL:						**143,22**

ESQUEMA/ REGISTRO FOTOGRÁFICO







OBSERVACIONES:

PROYECTO:
TANIA FERNANDA TORRES ALBARRACIN
RESIDENTE DE OBRA

APROBÓ:
MARTIN ERENESTO RIASCO CAIPE
DIRECTOR DE OBRA

PROYECTO:
NURY ACERO PEREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

APROBÓ:
FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO AVANCE 50%

OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE MONIQUIRA - BOYACA							**FECHA**		30/10/2025	
CONTRATO DE OBRA No.	060 DE 2025			**SUPERVISOR PROYECTO**		ARQ. JOSE LUIS MONTANA ALVARADO		**PAGINA**		1 DE 1	
CONTRATISTA	MARTÍN ERNESTO RIASCO CAIPE										
INTERVENTOR	FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR					**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.**		61 DE 2025			
DESCRIPCIÓN	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	**CAPITULO**	12.01	**ÍTEM**	12.01.06	**UNIDAD**	m	**CANTIDAD CONTRATADA**	150	**CANTIDAD ACTUALIZADA**	49,00

ITEM	**DIMENSIONES**			**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**TOTAL**
	Largo	**Ancho**	**Alto**			
SEMANA 7						
Baño movilidad reducida	1,00			2,00	m	2,00
	2,15			2,00	m	4,30
Baño oficina	0,70			2,00	m	1,40
	2,15			2,00	m	4,30
Of TRI	0,80			2,00	m	1,60
	2,15			2,00	m	4,30
Of Almacen	1,60			2,00	m	3,20
	2,15			2,00	m	4,30
Of Contigua Almacen	0,80			2,00	m	1,60
	2,15			4,00	m	8,60
	0,90			2,00	m	1,80
Cocina	0,70			2,00	m	1,40
	2,15			2,00	m	4,30
Of Bodega	0,80			2,00	m	1,60
	2,15			2,00	m	4,30
SUMATORIA TOTAL:						**49,00**

ESQUEMA/ REGISTRO FOTOGRÁFICO



OBSERVACIONES:

PROYECTO:
TANIA FERNANDA TORRES ALBARRACIN
RESIDENTE DE OBRA

APROBÓ:
MARTÍN ERNESTO RIASCO CAIPE
DIRECTOR DE OBRA

PROYECTO:
NURY ACERO PEREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

APROBÓ:
FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO AVANCE 50%

OBJETO	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE MONIQUIRA - BOYACA			**FECHA**	30/10/2025
CONTRATO DE OBRA No.	060 DE 2025	**SUPERVISOR PROYECTO**	ARQ. JOSE LUIS MONTANA ALVARADO	**PAGINA**	1 DE 1
CONTRATISTA	MARTIN ERNESTO RIASCO CAIPE				
INTERVENTOR	FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR			**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.**	61 DE 2025

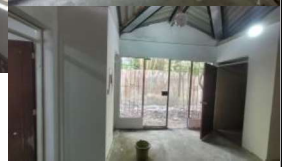
DESCRIPCIÓN	ESTUCO INTERIOR	**CAPITULO**	12.01	**ÍTEM**	12.01.07	**UNIDAD**	m²	**CANTIDAD CONTRATADA**	320	**CANTIDAD ACTUALIZADA**	143,22

ITEM	DIMENSIONES			CANTIDAD	UNIDAD	TOTAL
	Largo	Ancho	Alto			
SEMANA 6						
Bodega	2,35		2,60	2,00	m²	12,22
	2,80		2,60	2,00	m²	14,56
Dcto Ventana	1,50		1,50	-1,00	m²	-2,25
	0,50		1,00	-1,00	m²	-0,50
Dcto Puerta	0,80		2,00	-1,00	m²	-1,60
Hall	4,80		2,60	1,00	m²	12,48
	1,20		2,60	1,00	m²	3,12
	2,93		2,60	1,00	m²	7,62
	1,24		2,60	1,00	m²	3,22
	2,15		2,60	1,00	m²	5,59
	1,55		2,60	1,00	m²	4,03
	3,11		2,60	1,00	m²	8,09
	8,10		2,60	1,00	m²	21,06
	1,50		2,60	1,00	m²	3,90
Dcto Puerta	1,00		2	-1,00	m²	-2,00
Dcto Puerta	0,70		2	-1,00	m²	-1,40
Dcto Puerta	0,90		2	-1,00	m²	-1,80
Dcto Puerta	1,60		2	-1,00	m²	-3,20
Dcto Puerta	1,50		2,15	-2,00	m²	-6,45
Dcto Ventana	0,75		1,8	-4,00	m²	-5,40
Almacen	2,31		2,60	2,00	m²	12,01
	5,15		2,60	2,00	m²	26,78
Dcto Ventana	1,00		1,5	-2,00	m²	-3,00
Dcto Ventana	1,50		1,5	-1,00	m²	-2,25
Dcto Puerta	1,60		2	-1,00	m²	-3,20
Dcto Puerta	0,80		2	-1,00	m²	-1,60
Oficina Contigua Almacen	3,23		2,60	2,00	m²	16,80
	5,15		2,60	2,00	m²	26,78
Dcto Ventana	1,50		1,5	-2,00	m²	-4,50
Dcto Puerta	0,80		2	-3,00	m²	-4,80
Vanos	12,00		0,15	2,00	m²	3,60
Vanos	0,15		17,7	2,00	m²	5,31
SUMATORIA TOTAL:						143,22

ESQUEMA/ REGISTRO FOTOGRÁFICO






OBSERVACIONES:

PROYECTO:
TANIA FERNANDA TORRES ALBARRACIN
RESIDENTE DE OBRA

PROYECTO:
NURY ACERO PEREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

APROBÓ:
MARTIN ERENESTO RIASCO CAIPE
DIRECTOR DE OBRA

APROBÓ:
FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

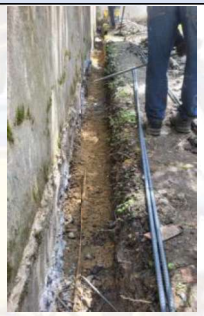
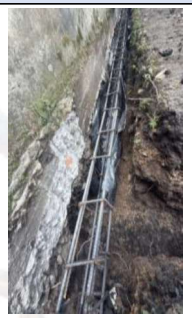
MEMORIAS DE CÁLCULO AVANCE 50%

OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE MONIQUIRA - BOYACA			**FECHA**	30/10/2025
CONTRATO DE OBRA No.	060 DE 2025	**SUPERVISOR PROYECTO**	ARQ. JOSE LUIS MONTANA ALVARADO	**PAGINA**	1 DE 1
CONTRATISTA	MARTÍN ERNESTO RIASCO CAIPE				
INTERVENTOR	FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR		**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.**	61 DE 2025	

DESCRIPCIÓN	RELLENO TIPO 2 BASE GRANULAR B-200	**CAPITULO**	14.01	**ÍTEM**	14.01.01	**UNIDAD**	m³	**CANTIDAD CONTRATADA**	13	**CANTIDAD ACTUALIZADA**	34,33

ITEM	**DIMENSIONES**			**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**TOTAL**
	Largo	**Ancho**	**Alto**			
SEMANA 4						
Bodega	2,800	2,35	0,25	1,00	m³	1,65
Pasillo	2,150	0,8	0,25	1,00	m³	0,43
Hall parte posterior	4,800	3,00	0,20	1,00	m³	2,88
	3,100	0,95	0,20	1,00	m³	0,59
	0,950	0,75	0,20	1,00	m³	0,14
Cuarto contiguo a Almacen	3,75	3,25	0,20	1,00	m³	2,44
	1,400	1,75	0,20	1,00	m³	0,49
	0,800	0,15	0,20	2,00	m³	0,05
Cuarto Almacen	5,150	2,32	0,20	1,00	m³	2,39
Pasillo Baños	3,150	1,55	0,20	1,00	m³	0,98
	0,70	0,15	0,20	1,00	m³	0,02
SEMANA 5						
Hall entrada	4,800	1,10	0,2	1,00	m³	1,06
SEMANA 6						
Red aguas lluvias	33,500	0,4	0,25	1,00	m³	3,35
Viga Cimentacion	25,700	0,4	0,25	1,00	m³	2,57
SEMANA 7						
Hall Entrada	4,800	3,55	0,25	1,00	m³	4,26
	0,500	1,38	0,25	1,00	m³	0,17
Oficina Registrador	4,700	5,40	0,25	1,00	m³	6,35
Cto Arca Triclave	2,500	1,25	0,25	1,00	m³	0,78
Cañuelas Fachada Posterior	14,00	0,60	0,2	1,00	m³	1,68
	2,00	0,60	0,2	1,00	m³	0,24
	4,00	0,60	0,2	1,00	m³	0,48
Cañuelas Fachada Frontal	5,56	0,60	0,2	2,00	m³	1,33
SUMATORIA TOTAL:						**34,33**

ESQUEMA/ REGISTRO FOTOGRÁFICO






OBSERVACIONES:

PROYECTO:
TANIA FERNANDA TORRES ALBARRACIN
RESIDENTE DE OBRA

PROYECTO:
NURY ACERO PEREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

APROBÓ:
MARTÍN ERENESTO RIASCO CAIPE
DIRECTOR DE OBRA

APROBÓ:
FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO AVANCE 50%

OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE MONIQUIRA - BOYACA								**FECHA**	30/10/2025	
CONTRATO DE OBRA No.	060 DE 2025			**SUPERVISOR PROYECTO**		ARQ. JOSE LUIS MONTANA ALVARADO			**PAGINA**	1 DE 1	
CONTRATISTA	MARTÍN ERNESTO RIASCO CAIPE										
INTERVENTOR	FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR					**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.**			61 DE 2025		
DESCRIPCIÓN	CAÑUELA TIPO B 1M X 180MM X 300MM	**CAPITULO**	14,02	**ÍTEM**	14.02.01	**UNIDAD**	m	**CANTIDAD CONTRATADA**	49	**CANTIDAD ACTUALIZADA**	20,00

ITEM	**DIMENSIONES**			**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**TOTAL**
	Largo	**Ancho**	**Alto**			
SEMANA 7						
Cañuelas Fachada Posterior	14,00			1,00	m	14,00
	2,00			1,00	m	2,00
	4,00			1,00	m	4,00
SUMATORIA TOTAL:						**20,00**

ESQUEMA/ REGISTRO FOTOGRÁFICO







OBSERVACIONES:

PROYECTO:
TANIA FERNANDA TORRES ALBARRACIN
RESIDENTE DE OBRA

PROYECTO:
NURY ACERO PEREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

APROBÓ:
MARTÍN ERENESTO RIASCO CAIPE
DIRECTOR DE OBRA

APROBÓ:
FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO AVANCE 50%

OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE MONIQUIRA - BOYACA			**FECHA**	30/10/2025
CONTRATO DE OBRA No.	060 DE 2025	**SUPERVISOR PROYECTO**	ARQ. JOSE LUIS MONTANA ALVARADO	**PAGINA**	1 DE 1
CONTRATISTA	MARTÍN ERNESTO RIASCO CAIPE				
INTERVENTOR	FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR		**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.**	61 DE 2025	

DESCRIPCIÓN	ALISTADO DE PISO 4CM	**CAPITULO**	18.01	**ÍTEM**	18.01.01	**UNIDAD**	m²	**CANTIDAD CONTRATADA**	80	**CANTIDAD ACTUALIZADA**	58,18

ITEM	**DIMENSIONES**			**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**TOTAL**
	Largo	**Ancho**	**Alto**			
SEMANA 5						
Bodega	2,800	2,35		1,00	m²	6,58
Pasillo	2,150	0,8		1,00	m²	1,72
Hall parte posterior	4,800	3,00		1,00	m²	14,40
	3,100	0,95		1,00	m²	2,95
	0,950	0,75		1,00	m²	0,71
Cuarto contiguo a Almacen	3,75	3,25		1,00	m²	12,19
	1,400	1,75		1,00	m²	2,45
	0,800	0,15		2,00	m²	0,24
Cuarto Almacen	5,150	2,32		1,00	m²	11,95
Pasillo Baños	3,150	1,55		1,00	m²	4,88
	0,70	0,15		1,00	m²	0,11
SUMATORÍA TOTAL:						**58,18**

ESQUEMA/ REGISTRO FOTOGRÁFICO







OBSERVACIONES:

PROYECTO:
TANIA FERNANDA TORRES ALBARRACIN
RESIDENTE DE OBRA

PROYECTO:
NURY ACERO PEREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

APROBÓ:
MARTÍN ERENESTO RIASCO CAIPE
DIRECTOR DE OBRA

APROBÓ:
FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO AVANCE 50%

OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE MONIQUIRA - BOYACA						**FECHA**		30/10/2025	
CONTRATO DE OBRA No.	060 DE 2025		**SUPERVISOR PROYECTO**			ARQ. JOSE LUIS MONTANA ALVARADO	**PAGINA**		1 DE 1	
CONTRATISTA	MARTÍN ERNESTO RIASCO CAIPE									
INTERVENTOR	FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR					**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.**	61 DE 2025			
DESCRIPCIÓN	GUARDAESCOBA CERÁMICA	**CAPITULO**	18.01	**ÍTEM**	18.01.02	**UNIDAD**	m	**CANTIDAD CONTRATADA**	175	**CANTIDAD ACTUALIZADA**	43,10

ITEM	**DIMENSIONES**			**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**TOTAL**	**ESQUEMA/ REGISTRO FOTOGRÁFICO**
	Largo	**Ancho**	**Alto**				
SEMANA 7							
Bodega	2,80			2,00	m²	5,60	
	2,35			2,00	m²	4,70	
Cuarto contiguo a Almacen	3,75			2,00	m²	7,50	
	5,15			2,00	m²	10,30	
Cuarto Almacen	5,15			2,00	m²	10,30	
	2,35			2,00	m²	4,70	
SUMATORIA TOTAL:						**43,10**	







OBSERVACIONES:

PROYECTO:
TANIA FERNANDA TORRES ALBARRACIN
RESIDENTE DE OBRA

PROYECTO:
NURY ACERO PEREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

APROBÓ:
MARTIN ERENESTO RIASCO CAIPE
DIRECTOR DE OBRA

APROBÓ:
FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

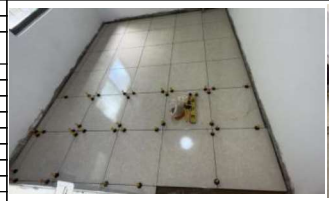
MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA

MEMORIAS DE CÁLCULO AVANCE 50%

OBJETO	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA REGISTRADURIA MUNICIPAL DE MONIQUIRA - BOYACA						**FECHA**		30/10/2025	
CONTRATO DE OBRA No.	060 DE 2025		**SUPERVISOR PROYECTO**			ARQ. JOSE LUIS MONTANA ALVARADO	**PAGINA**		1 DE 1	
CONTRATISTA	MARTÍN ERNESTO RIASCO CAIPE									
INTERVENTOR	FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR					**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.**	61 DE 2025			
DESCRIPCIÓN	PISO CERÁMICA 45.8X45.8CM	**CAPITULO**	18.01	**ÍTEM**	18.01.04	**UNIDAD**	m²	**CANTIDAD CONTRATADA**	80	**CANTIDAD ACTUALIZADA**	33,41

ITEM	**DIMENSIONES**			**CANTIDAD**	**UNIDAD**	**TOTAL**
	Largo	**Ancho**	**Alto**			
SEMANA 7						
Bodega	2,80	2,35		1,00	m²	6,58
Cuarto contiguo a Almacen	3,75	3,25		1,00	m²	12,19
	1,40	1,75		1,00	m²	2,45
	0,80	0,15		2,00	m²	0,24
Cuarto Almacen	5,15	2,32		1,00	m²	11,95
Bocapuertas	0,90	0,2		5,00	m²	0,90
SUMATORIA TOTAL:						**33,41**

ESQUEMA/ REGISTRO FOTOGRÁFICO






OBSERVACIONES:

PROYECTO:
TANIA FERNANDA TORRES ALBARRACIN
RESIDENTE DE OBRA

PROYECTO:
NURY ACERO PEREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

APROBÓ:
MARTIN ERENESTO RIASCO CAIPE
DIRECTOR DE OBRA

APROBÓ:
FUNDACION NIUWI R/L SERGIO ANDRES PINEDA VILLAMIZAR
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA